

**ORIGINALE**

**Regione Siciliana  
Azienda Sanitaria Provinciale di  
AGRIGENTO**

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 2032 DEL 09 DIC. 2022

**OGGETTO:** Presa atto nota 53632 del 02/12/2022 della Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Aggiornamento delle schede relative ad interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Salute: CdC di Cammarata; CdC di Cattolica Eraclea, CdC di Siculiana; CdC di Aragona; CdC di Canicatti; COT di Canicatti; OdC di Santa Margherita di Belice.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
 PROPOSTA N. 2235 DEL 07.12.2022

IL DIRIGENTE AMMIN.VO dott.ssa Rosa Spinella Denaro <i>Spinella Denaro Rosa</i>	DIRIGENTE INGEGNERE ing. Ernesto Sferlazza <i>Ernesto Sferlazza</i>	IL DIRETTORE F.F. U.O.C. SERVIZIO TECNICO ing. Alessandro Dinolfo <i>Alessandro Dinolfo</i>
---	---	--

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:  
 ( ) come da prospetto allegato ( ALL. N. \_\_\_\_\_ ) che è parte integrante della presente delibera.

( ) Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  C.E. /  C.P. e 502070199

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Indicazione del Nome, Cognome e Firma) <i>Sig.ra Siracusa Maria</i> SSISTENTE AMMINISTRATIVO	IL DIRETTORE U.O.C. SEF e P. (Indicazione del Nome, Cognome e Firma) <b>FINANZIARIO E PATRIMONIALE</b> <i>Dr. Beatrice Salvato</i>
---	---

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 07 DIC. 2022

L'anno *duemilaventidue* il giorno NOVE del mese di DICEMBRE nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Dott. Mario Zappia*, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, *Dott. Alessandro Mazzara*, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, *Dott. Gaetano Mancuso*, nominato con delibera n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante: DOTT.SSA TERESA CINQUE adotta la presente Delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

## PROPOSTA

Il Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico, *ing. Alessandro Dinolfo*

### VISTI:

- l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nel con il quale viene istituito il *Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RRF)*, della durata di sei anni, dal 2021 al 2026, che costituisce la principale componente del programma Next Generation EU (NGEU) con l'obiettivo specifico di fornire agli Stati Membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nel PNRR;
- i contenuti del superiore Programma riguardanti la Missione 6 "Salute" (di seguito, per brevità, anche M6) ha l'obiettivo di rafforzare la prevenzione e i servizi sanitari sul territorio, modernizzare e digitalizzare il sistema sanitario e garantire equità di accesso alle cure ed è composta da due Componenti che comprendono le seguenti otto Linee di investimento: Componente 1 (C1) - Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona; 1.2 Casa come primo luogo di cura, assistenza domiciliare e telemedicina; 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità); Componente 2 (C2) - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero. 1.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile; 1.3 Rafforzamento dell'infrastruttura tecnologica e degli strumenti per la raccolta, l'elaborazione, l'analisi dei dati e la simulazione; 2.1 Valorizzazione e potenziamento della ricerca biomedica del SSN; 2.2 Sviluppo delle competenze tecnico-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108, concernente la *governance* del PNRR, che prevede misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle relative procedure di modifica del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020;
- il Decreto 15 settembre 2021 con cui il Ministro della salute, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, istituisce l'Unità di Missione del Ministero della salute titolare di interventi PNRR;
- il Decreto 20 gennaio 2022 del Ministero della salute, pubblicato sulla GURI n. 57 del 09/03/2022, recante "*Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano per gli investimenti complementari (PNC)*" con il quale sono state determinate le risorse a valere sul PNRR e a valere sul PNC e ripartite a favore dei Soggetti Attuatori Regioni e Province Autonome;
- il D.A. n. 406 del 26/05/2022, con cui l'Assessore regionale della Salute, in aderenza ai contenuti dello Statuto della Regione Siciliana, con particolare riferimento agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione Siciliana, che, tra l'altro, comprende le 59 Schede territorialmente di competenza dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, i cui interventi possono sinteticamente riassumersi nel modo seguente: n. 19 "Case della Comunità e presa in carico della persona"; n. 4 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n. 3 "Ospedali di Comunità"; n. 21 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n. 7 "Grandi apparecchiature"; n. 5 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, di cui n. 2 a valere sul PNRR e n. 3 a valere sul PNC;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), sottoscritto in data 30/05/2022 dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana, nella qualità di Soggetto Attuatore, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC, sulla scorta del POR allegato al CIS, nonché l'impegno a rispettare tutti gli obblighi

- che i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (DIP) a suo tempo redatti dai rispettivi RUP e trasmessi alla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6 già riportavano l'esatta identificazione degli immobili oggetto di intervento, tramite coordinate geografiche, identificativi catastali ed elaborati cartografici;
- che i rispettivi RUP assegnati a ciascun intervento hanno provveduto a produrre:
  - scheda aggiornata dell'intervento, compilata e firmata digitalmente;
  - relazione sintetica contenente le motivazioni a supporto delle modifiche operate e le informazioni relative all'intervento oggetto di rimodulazione;
  - CUP associato all'intervento, modificato coerentemente con le variazioni apportate alla scheda;
- che, prendendo atto di quanto richiesto nell'ambito della nota prot. 53632/2022 sopra richiamata, con la presente deliberazione è necessario:
  - approvare le predette modifiche e le richiamate schede aggiornate;
  - limitatamente alla Casa della Comunità di Cammarata, richiedere la revoca dell'intervento relativo all'immobile di via Mendola e prevedere, in relazione all'aggiornato intervento sull'immobile di via Firenze, la relativa momentanea copertura finanziaria con i fondi del Bilancio aziendale, nelle more che la medesima copertura possa essere garantita con le risorse del PNRR, al termine della procedura formale di modifica del CIS, che si concluderà con la sottoscrizione di un Atto aggiuntivo dal parte del Ministero della Salute e del Presidente della Regione siciliana;

### **PROPONE**

Per quanto esposto nelle premesse, che si intendono qui riportate, di:

**1. PRENDERE ATTO** della nota prot. 53632 del 02/12/2022 della Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale è stato richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento;

**2. APPROVARE** le schede AGENAS redatte dai RUP assegnati a ciascuno degli interventi oggetto di modifica relativamente all'indicazione toponomastica o alla variazione del sito di intervento, di seguito elencati:

- Casa della Comunità di Cammarata (sito di intervento variato) - CUP: C32C21001700006;
- Casa della Comunità di Cattolica Eraclea - CUP: C82C21003220006;
- Casa della Comunità di Siculiana - CUP: C92C21001980006;
- Casa della Comunità di Aragona - CUP: C62C21002030006;
- Casa della Comunità di Canicatti - CUP: C52C21001360006;
- Centrale Operativa Territoriale di Canicatti - CUP: C52C21001330006;

Ospedale di Comunità di Santa Margherita di Belice - CUP: C52C21001320006

**3. RICHIEDERE**, limitatamente alla Casa della Comunità di Cammarata, la revoca dell'intervento relativo all'immobile di via Mendola, s.n.c., con contestuale inserimento nel CIS dell'intervento sull'immobile sito in via Firenze s.n.c., nonché prevedere, in relazione all'aggiornato intervento sostitutivo sull'immobile di via Firenze, la relativa momentanea copertura finanziaria con i fondi del Bilancio aziendale, nelle more che la medesima copertura possa essere garantita con le risorse del PNRR, al termine della procedura formale di modifica del CIS, che si concluderà con la sottoscrizione di un Atto aggiuntivo dal parte del Ministero della Salute e del Presidente della Regione siciliana;

previsti nel citato CIS, che costituiranno elementi prioritari ed essenziali per l'attuazione dei singoli interventi e per la verifica del relativo stato di avanzamento, secondo gli standard contenuti nel Decreto 23 maggio 2022, n. 77;

- il Decreto n. 664 del 29/07/2022 dell'Assessorato della Salute, con il quale la Regione siciliana, al fine di dare esecuzione agli interventi relativi ai progetti finanziati dal PNRR e dal PNC degli Enti del Servizio sanitario regionale in base alla competenza territoriale, ha delegato l'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento a svolgere, quale Soggetto Attuatore Esterno, specifiche attività finalizzate alla realizzazione dei 59 interventi ad essa attribuiti sulla base del citato criterio di competenza territoriale;
- la Deliberazione n. 1440 del 30/08/2022 con la quale il Commissario Straordinario dell'ASP di Agrigento ha proceduto all'individuazione dei nominativi definitivi dei soggetti che ricopriranno l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per gli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 e del PNC;
- la Deliberazione n. 1569 del 26 settembre 2022 del Commissario Straordinario con la quale l'ASP di Agrigento ha approvato il "*Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Azienda Sanitaria di Agrigento per gli anni 2022/2024*";
- La nota prot. 53632 del 02/12/2022 della Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento;

#### **CONSIDERATO:**

- che l'art. 1 del D.A. n. 664/22 delega l'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, in qualità di "Soggetto Attuatore esterno", a svolgere specifiche attività relativamente ai 59 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR e, cioè: n. 19 "*Case della comunità e presa in carico della persona*"; n. 4 "*Centrali Operative Territoriali (COT)*"; n. 3 "*Ospedali di Comunità*"; n. 21 di "*Digitalizzazione DEA di I e II livello*"; n. 7 "*Grandi apparecchiature*"; n. 5 "*Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile*", di cui n. 2 a valere sul PNRR e n. 3 a valere sul PNC, secondo gli standard contenuti nel Decreto 23 maggio 2022, n. 77;
- che nell'elenco degli interventi per i quali, con D.A. n. 664/22, sono state conferite specifiche deleghe all'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, sono inclusi gli interventi citati in epigrafe e di seguito elencati, concernenti:
  - Casa della Comunità di Cammarata - CUP: C32C21001700006;
  - Casa della Comunità di Cattolica Eraclea - CUP: C82C21003220006;
  - Casa della Comunità di Siculiana - CUP: C92C21001980006;
  - Casa della Comunità di Aragona - CUP: C62C21002030006;
  - Casa della Comunità di Canicattì - CUP: C52C21001360006;
  - Centrale Operativa Territoriale di Canicattì - CUP: C52C21001330006;
  - Ospedale di Comunità di Santa Margherita di Belice - CUP: C52C21001320006;
- che, in via formale, nonché in occasione della riunione operativa tenutasi in data 28/10/2022 presso i locali dell'Asp di Agrigento, è stata evidenziata la presenza di alcune imprecisioni, contenute nelle schede AGENAS, riguardanti la non corretta identificazione toponomastica degli immobili oggetto di intervento, nonché, limitatamente alla Casa di Comunità di Cammarata, la necessità di utilizzare, in alternativa all'immobile originariamente individuato nella via Mendola s.n.c. del Comune di Cammarata, l'immobile sito nella via Firenze, s.n.c., del Comune di Cammarata, ove già attualmente operano servizi sanitari di competenza di questa ASP;

**4. DARE ATTO** che per l'intervento alla Casa della Comunità di Cammarata, al fine di consentire il rispetto della tempistica imposta dal PNRR, questa Azienda ha già provveduto, con deliberazione n. 1995 del 02/12/2022, ad affidare l'incarico della progettazione del PFTE, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza per l'esecuzione, imputando la somma di € 98.460,43 necessaria per far fronte al compenso degli onorari sul conto economico n. C502020199 "*Altri servizi non sanitari da privato*" del Bilancio di esercizio 2022, come acconto, che graverà successivamente sui fondi PNRR - PNC;

**5. DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge n.241/90 ss.mm.ii.;

**6. DISPORRE** l'esecuzione del presente provvedimento in capo all'U.O.C. Servizio Tecnico e all'U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale, ognuno per la parte di propria competenza;

**7. DISPORRE** di procedere ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;

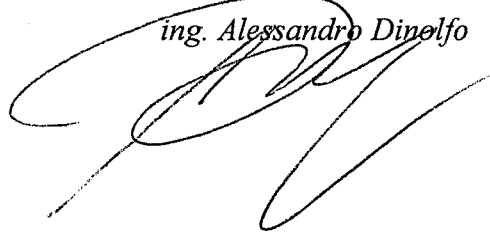
**8. MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per la necessità e l'urgenza di consentire alla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, di procedere all'avvio dell'iter procedurale di modifica del CIS.

Il proponente attesta che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

**U.O.C. Servizio Tecnico**

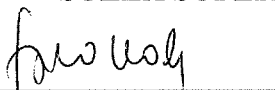
**Il Direttore**

*ing. Alessandro Dinolfo*

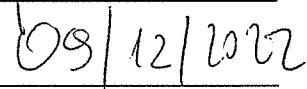


**SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSE**

Parere



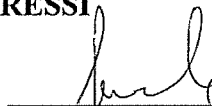
Data



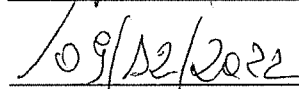
**Il Direttore Amministrativo**

Dott. Alessandro Mazza

Parere



Data



**Il Direttore Sanitario**

Dott. Gaetano Mancuso

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

**Ritenuto** di condividere il contenuto della medesima proposta;

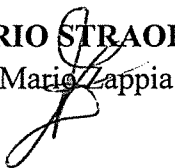
**Tenuto** conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

**di approvare** la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'ing. Alessandro Dinolfo, nella qualità di Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

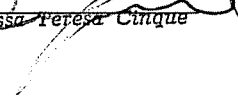
Dott. Maria Zappia



**Il Segretario verbalizzante**

**IL COLLABORATORE AMM.VO TPO**  
**"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"**

Dott.ssa Teresa Cinque





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre? *	19
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	SICILIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO - RUP: ERNESTO SFERLAZZA
Indirizzo (Civico, CAP, Località) *	Viale della Vittoria 321
Telefono*	0922407111
Fax*	0922407309
e-mail*	servizio.tecnico@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) *	Ernesto Sferiazza
Luogo*	Agrigento
data di compilazione*	07/12/2022



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEMA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento*	CASA DELLA COMUNITA' DI CAMMARATA
CUP / codice progetto*	C32C21001700006
Data apertura CUP*	03/03/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	1391014
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASP 1 AGRIGENTO - VIA FIRENZE SNC 92022 CAMMARATA
Descrizione sintetica del Progetto*	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Modalità attuative*	ADESIONE A GARA A PROCEDURA APERTA DI APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELL'OPERA SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 48 DELLA L108/2021
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	accetto
Altro/Eventuali note	IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CAMMARATA, CONCESSO IN COMODATO D'USO TRENTENNALE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI CAMMARATA N. 28 DEL 10-11-2022

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio*	Comune di Cammarata
Denominazione	CASA DELLA COMUNITA' DI CAMMARATA
Via	FIRENZE
Civico	S.N.C.
Cap	92022
Provincia	AGRIGENTO
Comune	CAMMARATA
Destinazione urbanistica	F1 ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
Nota destinazione urbanistica	ATTREZZATURA ESISTENTE
Destinazione d'uso della struttura	SERVIZI TERRITORIALI
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	COMODATO D'USO TRENTENNALE, GIUSTA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI CAMMARATA N. 28 DEL 10-11-2022
Zona Climatica	D
Zona sismica	Zona 2 di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 81 del 24 febbraio 2022
Edificio a disposizione	Edificio intero autonomo
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1970
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	1800
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	2 + 1 seminterrato
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	SI
Disponibilità di parcheggi	SI
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	STRUTTURA PORTANTE INTELAIATA IN CALCESTRUZZO ARMATO, CON SOLAI IN LATEROCEMENTO, E COPERTURE SIA PIANE CHE A FALDE
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	IN USO – SEDE DECENTRATA SERVIZI DEL DISTRETTO SANITARIO DI CASTELTERMINI
Presenza di Vincoli Beni Culturali	NO
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	NO





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Nuova costruzione/ampliamento*	NO
Sup. int. (mq)	-
Abbattimento e ricostruzione*	NO
Sup. int. (mq)	-
Ristrutturazione*	SI
Ristrutturazione pesante*	-
Ristrutturazione media*	SI
Ristrutturazione leggera*	-
Sup. int. (mq)	910

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.	Accetto
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).	Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	SI
Specificare in quali documenti è stato inserito	PRG
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	-
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	NO
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	-

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	SI
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	NO
Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	SI
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	-
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	NO
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	-
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	NO
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	-
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	SI
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	-
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	PRESENZA DI ATTIVITÀ IN ESSERE, CORRELATE ALL'EROGAZIONE DI SERVIZI SANITARI DI COMPETENZA DELLA STESSA ASP DI AGRIGENTO



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	OGGETTO DI VALUTAZIONE NELL'AMBITO DELLA REDAZIONE DEL PFTE
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	OGGETTO DI VALUTAZIONE NELL'AMBITO DELLA REDAZIONE DEL PFTE
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	OGGETTO DI VALUTAZIONE NELL'AMBITO DELLA REDAZIONE DEL PFTE
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	NO

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC	
L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)	NO
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	NO
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	NO
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO	
Nessun livello di progettazione	(SI/NO)
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	SI
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione*	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	NO
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	AGGIORNAMENTO DEL RILIEVO ARCHITETTONICO, COMPRESO NELL'AMBITO DELLA REDAZIONE DEL PFTE
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	NO
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	SI
Indicare quali pareri*	CONFORMITÀ URBANISTICA



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	(DA COMPILARE)
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	(DA COMPILARE)
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	SI
Indicare il tipo di vincolo	VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	PER LA TIPOLOGIA DI INTERVENTO PREVISTA NON SUSSISTE NECESSITÀ DI RICHIEDERE AUTORIZZAZIONE INERENTE IL VINCOLO IDROGEOLOGICO

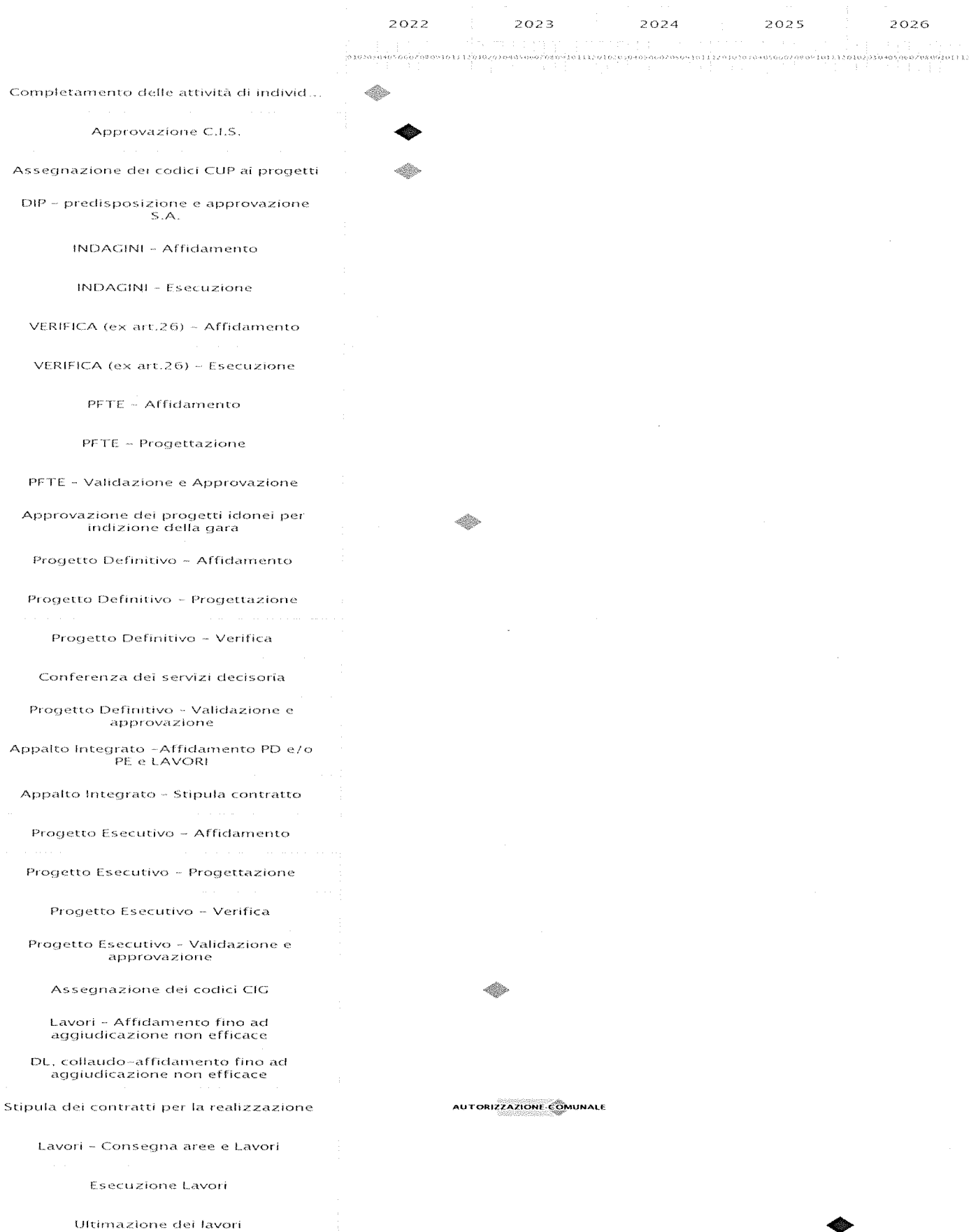


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma



AUTORIZZAZIONE COMUNALE



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

<b>A) LAVORI</b>		<b>695.507,00</b>
A.1) Importo dei lavori		695.507,00
Edilizia E10 - cat. OG1	382.528,85	
Impianti IA03 - cat. OG11	312.978,15	
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	55.640,56	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>695.507,00</b>
B.1) Imprevisti		93.883,07
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%		0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori		120.000,00
B.4) Indagini		20.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		150.000,00
B.5.a) Progettazione	100.000,00	
B.5.b) Supporto al RUP	0,00	
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00	
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	8.000,00	
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	42.000,00	
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	7.320,00	
B.6) Accantonamenti		31.533,11
B.6.a) Art.113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	11.128,00	
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00	
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00	
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	405,00	
B.7) Allacci e conferimenti a discarica		35.305,00
B.8) IVA		237.465,82
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	173.665,82	
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	26.400,00	
B.8.c) IVA su indagini	4.400,00	
B.8.d) IVA su spese tecniche	33.000,00	
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>		<b>1.391.014,00</b>

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento*	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1600 €/m2



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1700 €/m2</p>
<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE omnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>	<p>25 €/mc</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1300 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1000 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>600 €/m2</p>
<p>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)</p>	<p>1391014</p>
<p>FINANZIAMENTO PNRR</p>	<p>1391014</p>
<p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>	<p>No</p>



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	SI
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	30
Spesa prevista nell'anno 2023	347746
Spesa prevista nell'anno 2024	347746
Spesa prevista nell'anno 2025	347746
Spesa prevista nell'anno 2026	347746

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	1800
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	2 + 1 (SEMINTERRATO)
Accesso all'area di intervento	AUTONOMO
Note	
Utilizzo Immobile	PARZIALE
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	2 FUORI TERRA, 1 SEMINTERRATO
Valore patrimoniale (in €)	

RUP

Validatore

Firmato da

ERNESTO SFERLAZZA





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre? *	19
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	Sicilia
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO - RUP: FRANCESCO MILIOTO
Indirizzo (Civico, CAP, Località) *	Viale della Vittoria 321
Telefono*	0922407111
Fax*	0922407309
e-mail*	servizio.tecnico@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) *	FRANCESCO MILIOTO
Luogo*	Agrigento
data di compilazione*	07/12/2022



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEMA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento*	CASA DELLA COMUNITA' DI ARAGONA
CUP / codice progetto*	C62C21002030006
Data apertura CUP*	03/03/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	1391014
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASP 1 AGRIGENTO - VIA TRAPANI, 1 92021 ARAGONA
Descrizione sintetica del Progetto*	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Modalità attuative*	ADESIONE A GARA A PROCEDURA APERTA DI APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELL'OPERA SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 48 DELLA L.108/2021
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	ACCETTO
Altro/Eventuali note	-

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio*	ASP di AGRIGENTO
Denominazione	CASA DELLA COMUNITA' DI CANICATTI'
Via	Trapani
Civico	1
Cap	92021
Provincia	AGRIGENTO
Comune	ARAGONA
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi territoriali
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	DISPONIBILE
Zona Climatica	Zona climatica – C
Zona sismica	Zona sismica – 2
Edificio a disposizione	Edificio intero autonomo
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1980
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	550
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	3
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	Esterni
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Struttura intelaiata in c.a.
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Nuova costruzione/ampliamento*	No
Sup. int. (mq)	
Abbattimento e ricostruzione*	No
Sup. int. (mq)	
Ristrutturazione*	Si
Ristrutturazione pesante*	Si
Ristrutturazione media*	
Ristrutturazione leggera*	
Sup. int. (mq)	550

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.	Accetto
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).	Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	PRG
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	Si
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	No
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	No
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	Si
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedili provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	No

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	NO
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	SI
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione*	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	SI
Indicare quali pareri*	CONFORMITA' URBANISTICA



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Specificare quali autorizzazioni l'intervento richiede [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	No
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	

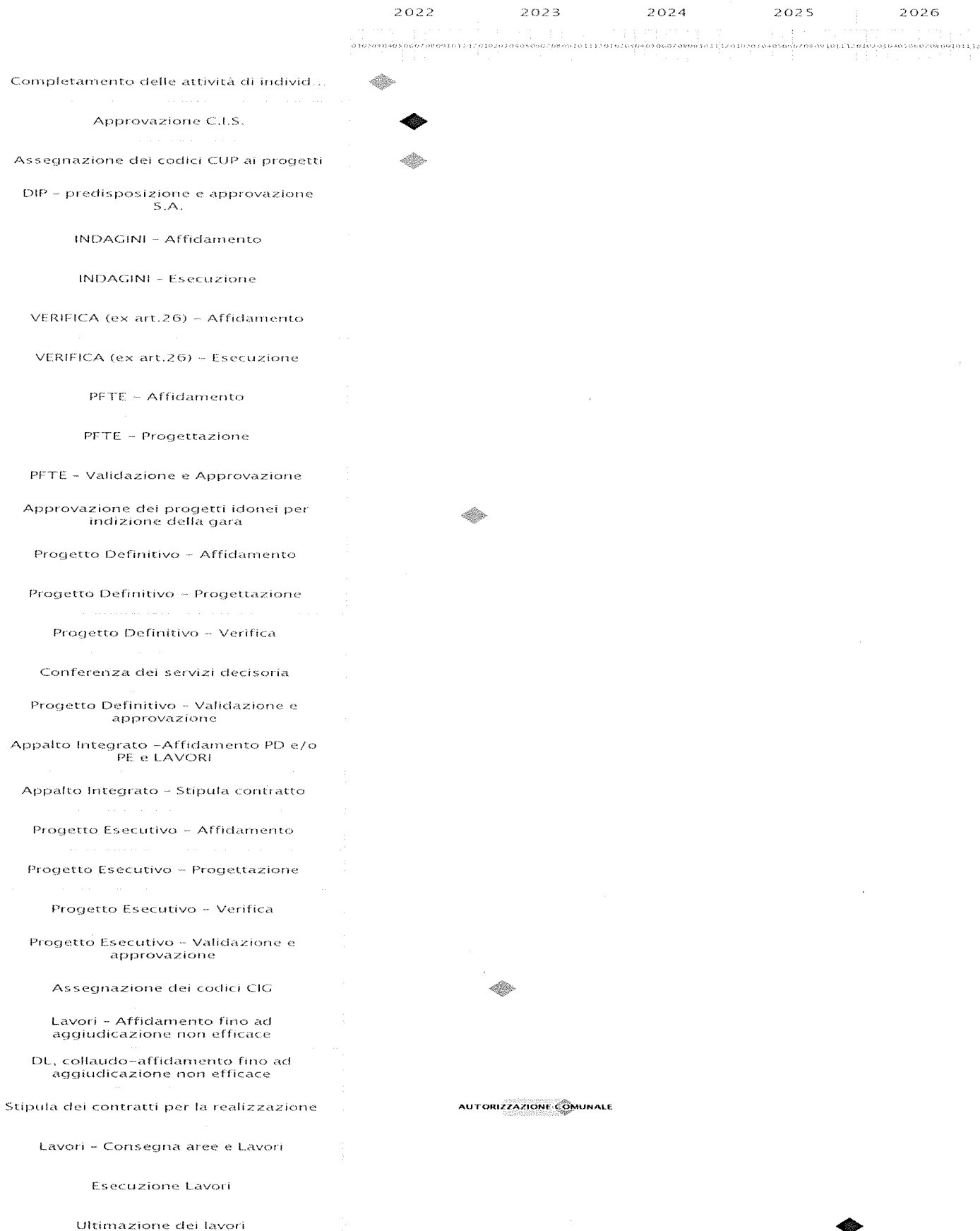


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma



AUTORIZZAZIONE COMUNALE



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

<b>A) LAVORI</b>	<b>695.507,00</b>
A.1) Importo dei lavori	695.507,00
Edilizia E10 - cat. OG1	382.528,85
Impianti IA03 - cat. OG11	312.978,15
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	55.640,56
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>695.507,00</b>
B.1) Imprevisti	93.883,07
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori	120.000,00
B.4) Indagini	20.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	150.000,00
B.5.a) Progettazione	100.000,00
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	8.000,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	42.000,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	7.320,00
B.6) Accantonamenti	31.533,11
B.6.a) Art.113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	11.128,00
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	405,00
B.7) Allacci e conferimenti a discarica	35.305,00
B.8) IVA	237.465,82
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	173.665,82
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	26.400,00
B.8.c) IVA su indagini	4.400,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	33.000,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>1.391.014,00</b>

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento*	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la preavutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1600 €/m2





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>RICOSTRUZIONE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1700 €/m2</p>
<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE</b> omnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>	<p>25 €/mc</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE PESANTE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1300 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE MEDIA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1000 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE LEGGERA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>600 €/m2</p>
<p><b>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b> - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel <b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>)</p>	<p>1391014</p>
<p><b>FINANZIAMENTO PNRR</b></p>	<p>1391014</p>
<p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>	<p>No</p>



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	278202
Spesa prevista nell'anno 2023	278202
Spesa prevista nell'anno 2024	278202
Spesa prevista nell'anno 2025	278202
Spesa prevista nell'anno 2026	278202

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	550
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	
Utilizzo Immobile	Totale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	2 FUORI TERRA
Valore patrimoniale (in €)	

**RUP**

Firmato da

**FRANCESCO MILIOTO**

**Validatore**



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre? *	19
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	SICILIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO – RUP: FRANCESCO VASILE
Indirizzo (Civico, CAP, Località) *	Viale della Vittoria 321
Telefono*	0922407111
Fax*	0922407309
e-mail*	servizio.tecnico@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) *	Francesco Vasile
Luogo*	Agrigento
data di compilazione*	06/02/2022



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEMA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento*	CASA DELLA COMUNITA' DI CANICATTI'
CUP / codice progetto*	C52C21001350006
Data apertura CUP*	03/03/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	1391014
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASP AGRIGENTO – VIA PIETRO MICCA 36 – 92024 CANICATTI'
Descrizione sintetica del Progetto*	RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO
Modalità attuative*	Appalto per l'affidamento della verifica ex art. 26 D.Lgs 50/16, Procedura negoziata
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Accetto
Altro/Eventuali note	

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio*	ASP di AGRIGENTO
Denominazione	CASA DELLA COMUNITA' DI CANICATTI'
Via	Pietro Micca
Civico	36
Cap	92024
Provincia	AGRIGENTO
Comune	CANICATTI'
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi territoriali
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	DISPONIBILE
Zona Climatica	Zona climatica - D
Zona sismica	Zona sismica - 4
Edificio a disposizione	Porzioni di edificio
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1980
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	3845
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	4
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	Esterni
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Mono/Poli blocco
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Nuova costruzione/ampliamento*	No
Sup. int. (mq)	
Abbattimento e ricostruzione*	No
Sup. int. (mq)	
Ristrutturazione*	Si
Ristrutturazione pesante*	Si
Ristrutturazione media*	
Ristrutturazione leggera*	
Sup. int. (mq)	3845

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

<p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p>	Accetto
---	---------



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.	Accetto
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).	Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	PRG
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	Si
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	No
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	No
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	Si



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	No

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	Si
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	Si
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione*	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	No
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	No
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Indicare quali pareri*	Si
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richiede [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	AUTORIZZAZIONE URBANISTICA
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	No
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	



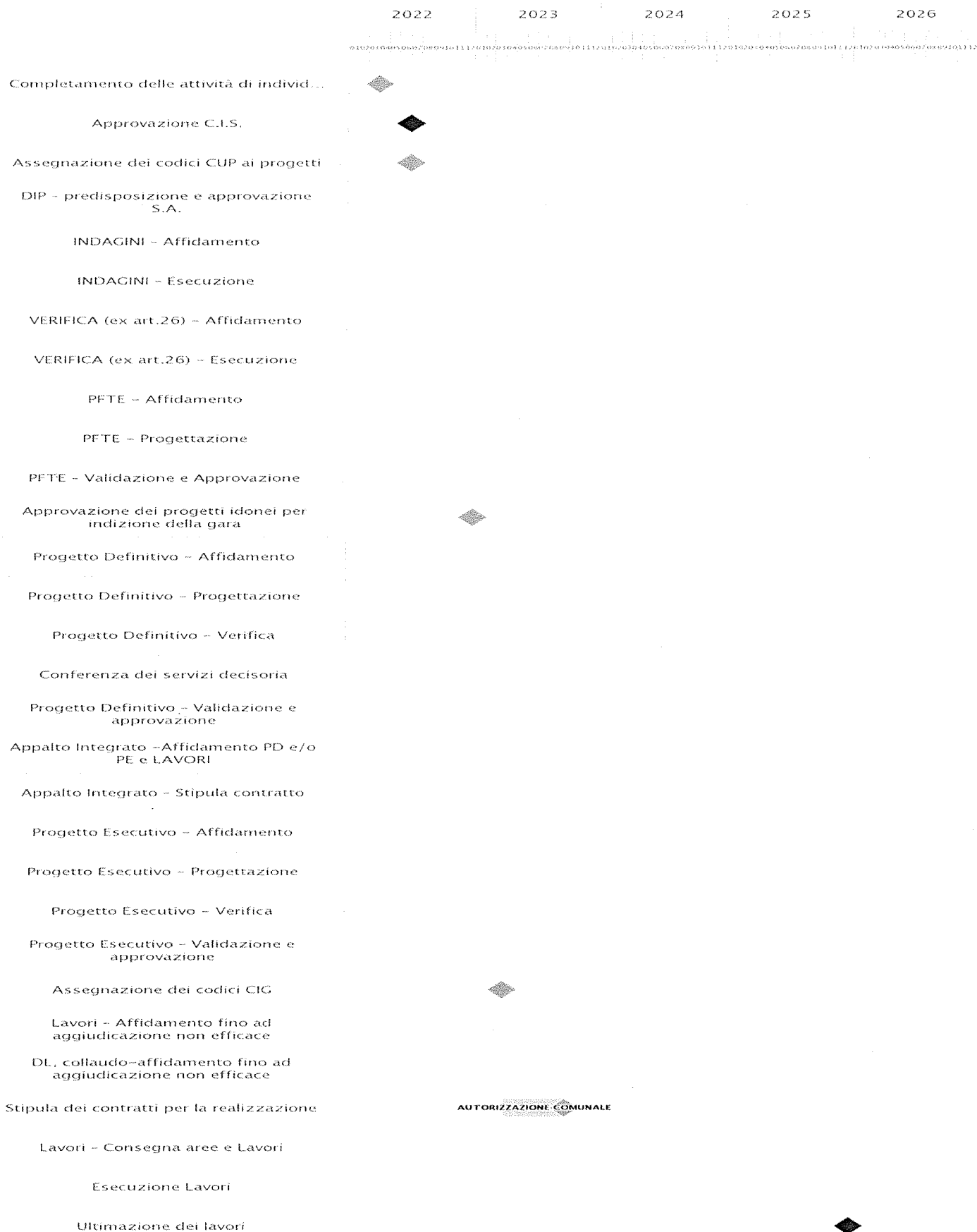


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

<b>A) LAVORI</b>	<b>695.507,00</b>
A.1) Importo dei lavori	695.507,00
Edilizia E10 - cat. OG1	382.528,85
Impianti IA03 - cat. OG11	312.978,15
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	55.640,56
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>695.507,00</b>
B.1) Imprevisti	93.883,07
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori	120.000,00
B.4) Indagini	20.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	150.000,00
B.5.a) Progettazione	100.000,00
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	8.000,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	42.000,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	7.320,00
B.6) Accantonamenti	31.533,11
B.6.a) Art. 113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	11.128,00
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	405,00
B.7) Allacci e conferimenti a discarica	35.305,00
B.8) IVA	237.465,82
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	173.665,82
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	26.400,00
B.8.c) IVA su indagini	4.400,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	33.000,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>1.391.014,00</b>

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento*	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammmodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammmodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1600 €/m2



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1700 €/m2</p>
<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE omnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>	<p>25 €/mc</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1300 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1000 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>600 €/m2</p>
<p>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)</p>	<p>1391014</p>
<p>FINANZIAMENTO PNRR</p>	<p>1391014</p>
<p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>	<p>No</p>



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	278202
Spesa prevista nell'anno 2023	278202
Spesa prevista nell'anno 2024	278202
Spesa prevista nell'anno 2025	278202
Spesa prevista nell'anno 2026	278202

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	3845
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	
Utilizzo Immobile	Parziale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	4 FUORI TERRA
Valore patrimoniale (in €)	

**RUP**

Firmato da

**FRANCESCO VASILE**

**Validatore**



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## NUMERO SCHEDE

## NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre?	4
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	SICILIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO – RUP: MAURO MICCICHE'
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	Viale della Vittoria 321
Telefono	0922407111
Fax	0922407309
e-mail	Servizio.tecnico@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento)	Mauro Miccichè
Luogo	Agrigento
data di compilazione	07/12/2022



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## SCHEMA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento	CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI CANICATTI'
CUP / codice progetto	C52C21001330006
Data apertura CUP	24/02/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	173074
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	Via Pietro Micca 36
Descrizione sintetica del Progetto	RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO
Modalità attuative	Modalità attuative* Appalto per l'affidamento della verifica ex art. 26 D.Lgs 50/16
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Confermo
Altro/Eventuali note	-

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio	Proprietà dell'ente sanitario
Denominazione	CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI CANICATTI'
Via	Pietro Micca
Civico	36
Cap	92024
Provincia	AG
Comune	Canicatti
Destinazione urbanistica	F1-ATTREZZATURE OSPEDALIERE
Nota destinazione urbanistica	è ammessa la realizzazione di strutture ed impianti sanitari di interesse generale e sociosanitari di qualsiasi natura
Destinazione d'uso della struttura	Servizi territoriali
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	DISPONIBILE
Zona Climatica	Zona climatica - D
Zona sismica	Zona 3 di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 81 del 24 febbraio 2022
Edificio a disposizione	Porzioni di edificio
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1967
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	3845
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	2
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	Esterni
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Intelaiata in c.a.
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	NO



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Nuova costruzione/ampliamento	No
Sup. int. (mq)	
Abbattimento e ricostruzione	No
Sup. int. (mq)	
Ristrutturazione	SI
Ristrutturazione pesante	NO
Ristrutturazione media	SI
Ristrutturazione leggera	
Sup. int. (mq)	154

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

<p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.2.2 IMPLEMENTAZIONE DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p>	Accetto
--	---------



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Centrali Operative Territoriali (COT), con la funzione di coordinare i servizi domiciliari con gli altri servizi sanitari, assicurando l'interfaccia con gli ospedali e la rete di emergenza-urgenza, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina.	Accetto
Che l'intervento rientra nell'intervention field 013 "Applicazioni e servizi e informatici di assistenza sanitaria online (compresi l'e-Care, l'Internet delle cose per l'attività fisica e la domotica per categorie deboli)" (Allegato VII del Regolamento (UE) 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021"	Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	PRG
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare	
La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	Si
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	No
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	No
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	Si
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	No
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	No
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	No





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	NO
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	SI
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	SI
Indicare quali pareri	CONFORMITÀ URBANISTICA
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	No
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	

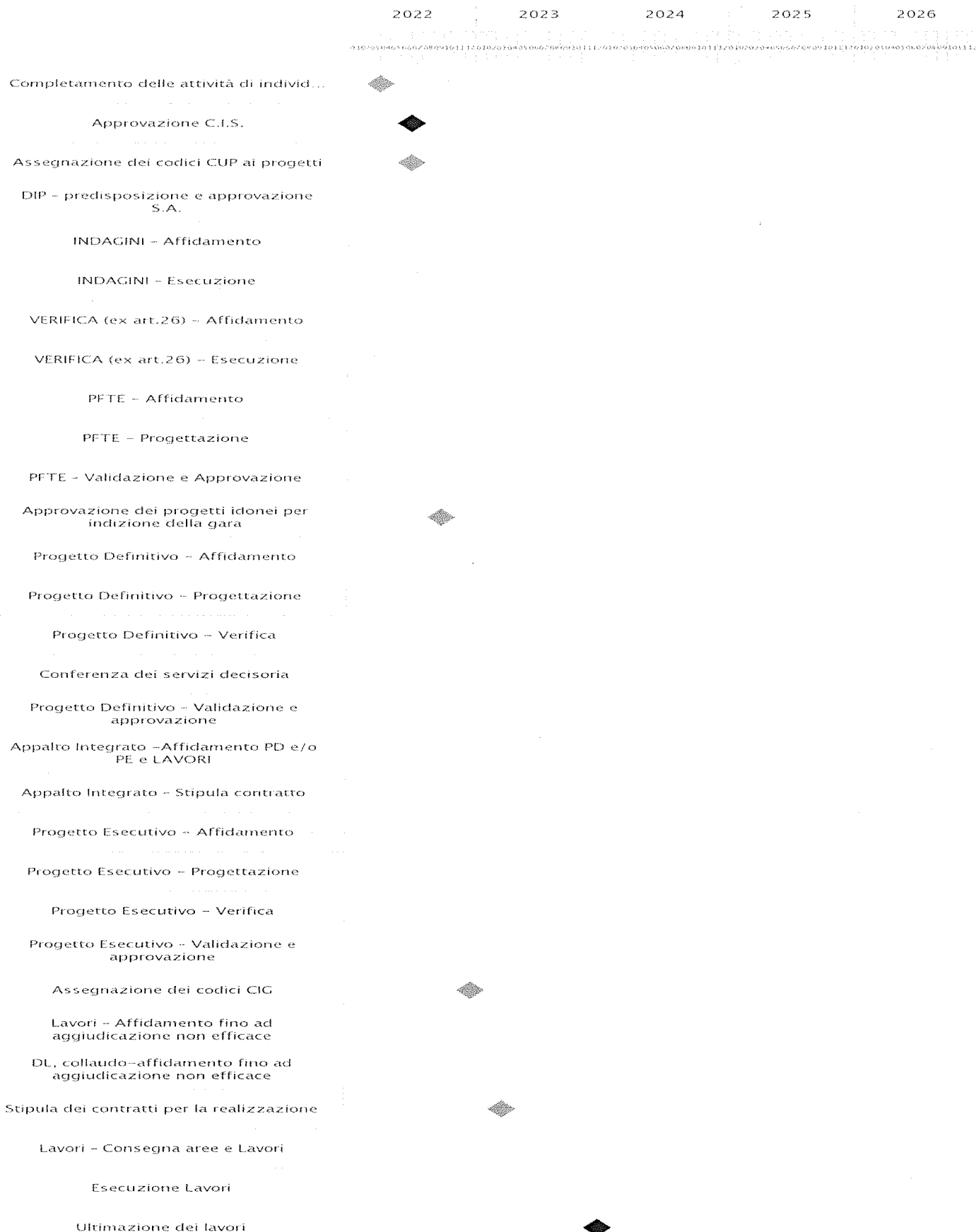


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

## Gantt interattivo

Cronoprogramma





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo. Centrali Operative Territoriali

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

<b>A) LAVORI</b>	<b>86.537,00</b>
A.1) Importo dei lavori	86.537,00
Edilizia E10 - cat. OG1	47.595,50
Impianti IA03 - cat. OG11	38.941,50
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	6.922,96
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>86.537,00</b>
B.1) Imprevisti	8.347,75
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori	2.000,00
B.4) Indagini	2.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	33.000,00
B.5.a) Progettazione	21.500,00
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	1.500,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	10.000,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	1.610,40
B.6) Accantonamenti	3.444,60
B.6.a) Art. 113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	1.384,60
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	2.000,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	60,00
B.7) Allacci e conferimenti a discarica	7.089,60
B.8) IVA	29.014,65
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	20.874,65
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	440,00
B.8.c) IVA su indagini	440,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	7.260,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>173.044,00</b>

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1600 €/m2
Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1700 €/m2



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE onnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	25 €/mc
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1300 €/m2
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1000 €/m2
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – onnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	600 €/m2
IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	173074
FINANZIAMENTO PNRR	173074
Ulteriori fonti di finanziamento?	No
Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.	
Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):	

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	34614
Spesa prevista nell'anno 2023	34614
Spesa prevista nell'anno 2024	34614
Spesa prevista nell'anno 2025	34614
Spesa prevista nell'anno 2026	34614

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavei, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	700
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	In condivisione con altre funzioni sanitarie
Note	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali

Utilizzo Immobile	Parziale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	2 FUORI TERRA
Valore patrimoniale (in €)	

**RUP**

**Firmato da  
MAURO MICCICHÈ**

**Validatore**



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre? *	19
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. 1 - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	SICILIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO – RUP: FRANCESCO VASILE
Indirizzo (Civico, CAP, Località) *	Viale della Vittoria 321
Telefono*	0922407111
Fax*	0922407309
e-mail*	servizio.tecnico@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) *	Francesco Vasile
Luogo*	Agrigento
data di compilazione*	06/02/2022



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEMA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento*	CASA DELLA COMUNITA' DI CATTOLICA ERACLEA
CUP / codice progetto*	C82C21003220006
Data apertura CUP*	03/03/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	1391014
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASP AGRIGENTO - VIA ORETO SNC - 92011 CATTOLICA ERACLEA
Descrizione sintetica del Progetto*	RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO
Modalità attuative*	Appalto per l'affidamento della verifica ex art. 26 D.Lgs 50/16, Procedura negoziata
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Accetto
Altro/Eventuali note	

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio*	ASP di Agrigento
Denominazione	CASA DELLA COMUNITA' DI CATTOLICA ERACLEA
Via	Oreto
Civico	SNC
Cap	92011
Provincia	AGRIGENTO
Comune	CATTOLICA ERACLEA
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi territoriali
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	DISPONIBILE
Zona Climatica	Zona climatica - B
Zona sismica	Zona sismica - 2
Edificio a disposizione	Edificio intero autonomo
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1980
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	630
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	2
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	Esterni
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Mono/Poli blocco
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Nuova costruzione/ampliamento*	No
Sup. int. (mq)	
Abbattimento e ricostruzione*	No
Sup. int. (mq)	
Ristrutturazione*	Si
Ristrutturazione pesante*	Si
Ristrutturazione media*	
Ristrutturazione leggera*	
Sup. int. (mq)	630

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Accetto





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.	Accetto
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).	Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	PRG
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	Si
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	No
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	No
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	Si
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

istituzionali per la successiva fase di cantiere?	
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedili provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	No

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	si
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione*	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	Si



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Indicare quali pareri*	AUTORIZZAZIONE URBANISTICA
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richiede [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	No
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	

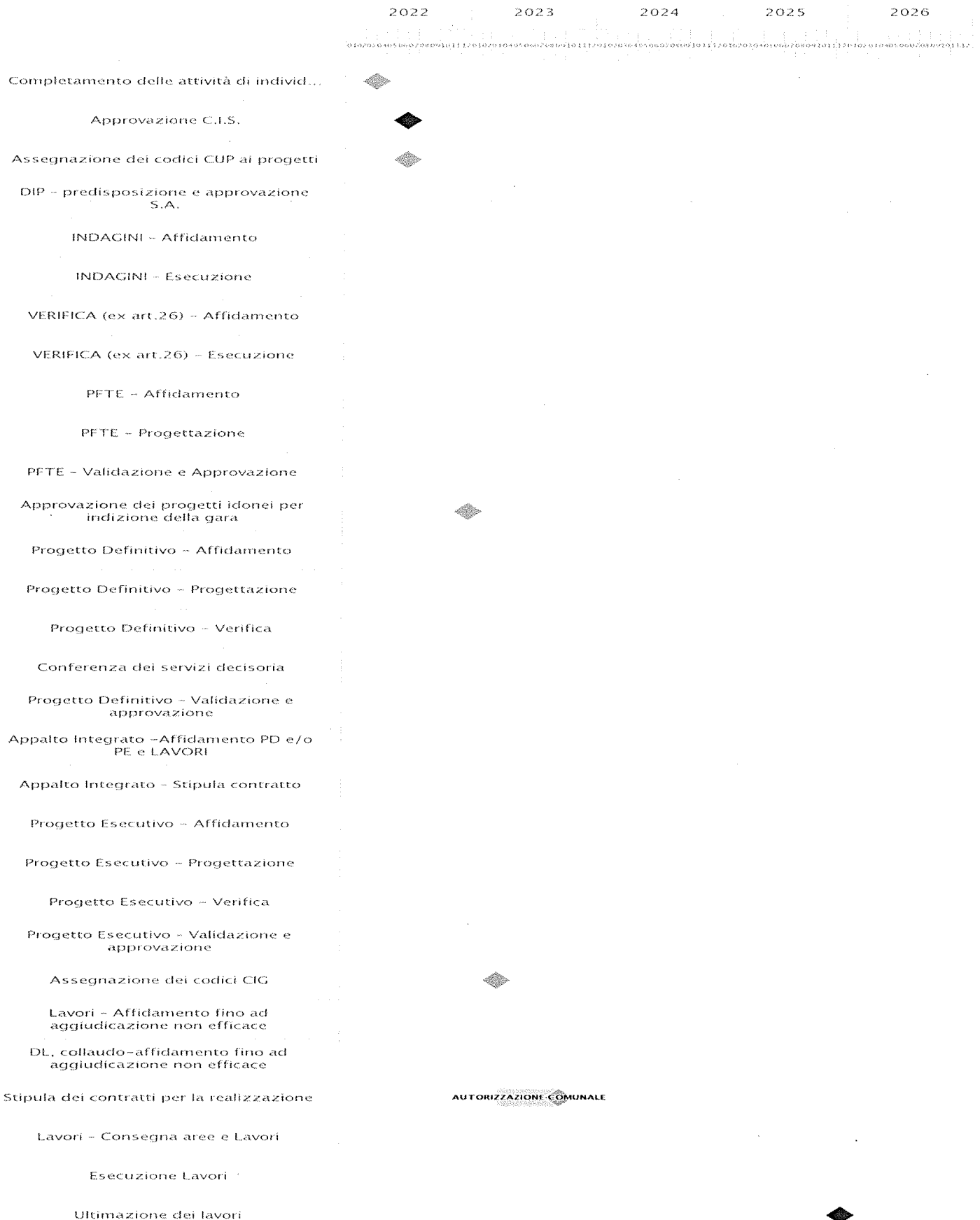


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma



AUTORIZZAZIONE COMUNALE



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

<b>A) LAVORI</b>	<b>695.507,00</b>
A.1) Importo dei lavori	695.507,00
Edilizia E10 - cat. OG1	382.528,85
Impianti IA03 - cat. OG11	312.978,15
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	55.640,56
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>695.507,00</b>
B.1) Imprevisti	93.883,07
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori	120.000,00
B.4) Indagini	20.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	150.000,00
B.5.a) Progettazione	100.000,00
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	8.000,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	42.000,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	7.320,00
B.6) Accantonamenti	31.533,11
B.6.a) Art.113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	11.128,00
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	405,00
B.7) Allacci e conferimenti a discarica	35.305,00
B.8) IVA	237.465,82
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	173.665,82
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	26.400,00
B.8.c) IVA su indagini	4.400,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	33.000,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>1.391.014,00</b>

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/eseccutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento*	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prealutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su “L’attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l’ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario”; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l’ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell’intervento.	1600 €/m2



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>RICOSTRUZIONE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1700 €/m2</p>
<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per <b>ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE</b> omnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>	<p>25 €/mc</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE PESANTE</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1300 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE MEDIA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1000 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per <b>RISTRUTTURAZIONE LEGGERA</b> – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>600 €/m2</p>
<p><b>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b> - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel <b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>)</p>	<p>1391014</p>
<p><b>FINANZIAMENTO PNRR</b></p>	<p>1391014</p>
<p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>	<p>No</p>



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	278202
Spesa prevista nell'anno 2023	278202
Spesa prevista nell'anno 2024	278202
Spesa prevista nell'anno 2025	278202
Spesa prevista nell'anno 2026	278202

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	630
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	
Utilizzo Immobile	Totale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	2 FUORI TERRA
Valore patrimoniale (in €)	

RUP

Firmato da

FRANCESCO VASILE

Validatore



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## NUMERO SCHEDE

## NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre?	3
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	SICILIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO - RUP: Aquilina Antonino
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	VIALE DELLA VITTORIA 321
Telefono	0922407423
Fax	0922407309
e-mail	antonio.aquilina@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento)	Antonino Aquilina
Luogo	AGRIGENTO
Data di compilazione	06/12/2022





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## SCHEMA IMMOBILE 3

M6.C1 - 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO	
Titolo intervento	OSPEDALE DI COMUNITA' DI S. MARGHERITA DI BELICE
CUP / codice progetto	C52C21001320006
Data apertura CUP	24/02/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	€ 2.242.876
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	A.S.P. AGRIGENTO – Via Dante angolo Via XV Gennaio
Descrizione sintetica del Progetto	AMPLIAMENTO – RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO
Modalità attuative	Appalto per l'affidamento della verifica ex art.26 del D. Lgs. n.50/2016 s.m.i.
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Proprietà ASP Agrigento DPRS n.84 del 25/02/1999
Altro/Eventuali note	nessuna

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI	
Proprietà dell'edificio	Proprietà ASP Agrigento DPRS n.84 del 25/02/1999
Denominazione	OSPEDALE DI COMUNITA' DI SANTA MARGHERITA DI BELICE
Via	VIA DANTE angolo Via XV GENNAIO (ex via Cannitello)
Civico	Snc
Cap	92018
Provincia	AGRIGENTO
Comune	SANTA MARGHERITA DI BELICE
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi territoriali
Nota destinazione d'uso della struttura	Parte Immobile in corso di costruzione in atto non utilizzabile
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	DISPONIBILE
Zona Climatica	Zona climatica - C
Zona sismica	Zona sismica - 1
Edificio a disposizione	Edificio intero autonomo
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1980
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	1.280
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	3
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	si all'esterno della struttura
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Mono/Poli blocco
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso (Serv. Territoriali) – Edificio in corso di costruzione e chiuso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	nessuna



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Nuova costruzione/ampliamento	Si
Sup. int. (mq)	1.300
N. Posti Letto	20
Abbattimento e ricostruzione	NO
Sup. int. (mq)	
N. Posti Letto	20
Ristrutturazione	Ristrutturazione intero edificio
Ristrutturazione pesante	Costruzione parziale del fabbricato, impianti tecnologici ed antincendio.
Ristrutturazione media	Rifacimento prospetti ed infissi esterni ed interni
Ristrutturazione leggera	Tramezzatura interna e suddivisione ambienti interni
Sup. int. (mq)	
N. Posti Letto	20

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

<p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adoterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p>	<p>Confermo</p>
---	-----------------



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di un Ospedale di Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità).	Confermo
--	----------

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

L'intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Si
Indicare	
La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'intervento che si intende realizzare?	Si
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'intervento?	No
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	Nessuno
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'intervento?	No
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	Si
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	No
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	No
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attestino il valore di mercato?	No



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D. Lgs. n.50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	nessuno
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	Si
Indicare quali pareri	Parere Genio Civile – Autorizzazione urbanistica
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	Autorizzazione sismica – Permesso di costruire (P.d.C.)
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	No
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	

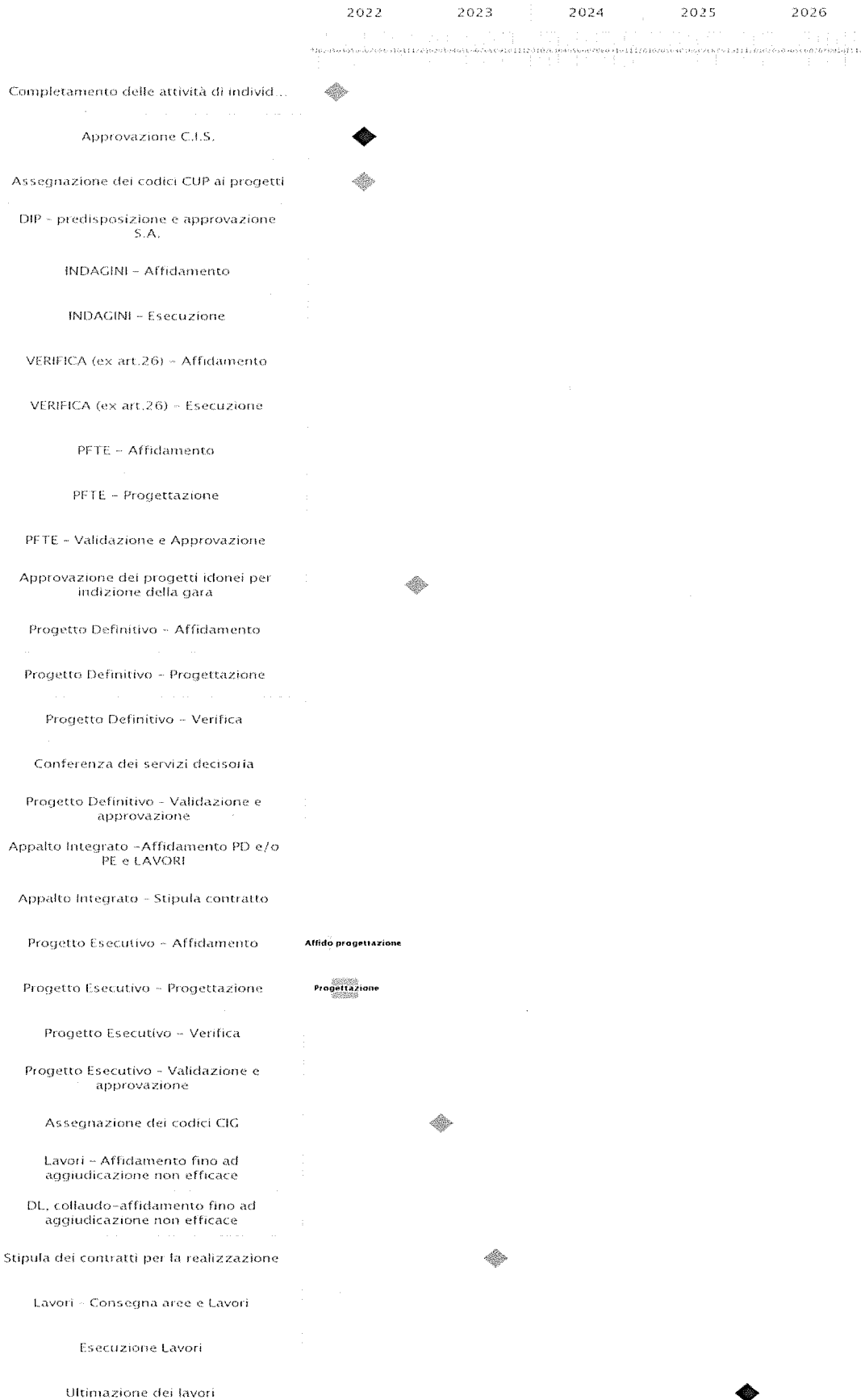


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Gantt interattivo

Cronoprogramma





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

<b>A) LAVORI</b>	<b>1.121.438,00</b>
A.1) Importo dei lavori	1.121.438,00
Edilizia E10 - cat. OG1	616.791,00
Impianti IA03 - cat. OG11	504.647,00
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso già compresi nella voce A.1)	89.715,04
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>1.121.438,00</b>
B.1) Imprevisti	168.215,70
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori	190.000,00
B.4) Indagini	40.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	260.000,00
B.5.a) Progettazione	180.000,00
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	12.500,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	67.500,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	12.688,00
B.6) Accantonamenti	38.573,00
B.6.a) Art.113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	17.943,00
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	630,00
B.7) Allacci e conferimenti a discarica	20.437,49
B.8) IVA	391.523,81
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	283.723,81
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	41.800,00
B.8.c) IVA su indagini	8.800,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	41.800,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>2.242.876,00</b>

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni simili	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione della struttura, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione della struttura. Tale importo deriva dalla media tra il costo parametrico relativo alle nuove costruzioni degli ospedali (pari a 2.200 €) e quello relativo alle nuove costruzioni delle strutture territoriali (pari a 1.600 €).	1900 €/m2
Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico	1700 €/m2



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

## M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

(arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	25 €/mc
Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE omnicomprensivo impiegato per la preavutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	1300 €/m2
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la preavutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1000 €/m2
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la preavutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	600 €/m2
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la preavutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	€ 2242876
IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	€ 2.242.876
FINANZIAMENTO PNRR	€ 2.242.876
Ulteriori fonti di finanziamento?	
Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.	
Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	€ 0
Spesa prevista nell'anno 2021	€ 0
Spesa prevista nell'anno 2022	€ 448.575
Spesa prevista nell'anno 2023	€ 448.575
Spesa prevista nell'anno 2024	€ 448.575
Spesa prevista nell'anno 2025	€ 448.575
Spesa prevista nell'anno 2026	€ 448.575

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	1.300
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	3
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	
Utilizzo immobile	Totale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	3
Valore patrimoniale (in €)	

**R.U.P.**  
Ing. Antonino Aquilina

**Validatore**





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## INFORMAZIONI GENERALI

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

### NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre? *	19
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	0

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	SICILIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	ASP AGRIGENTO – RUP: FRANCESCO VASILE
Indirizzo (Civico, CAP, Località) *	Viale della Vittoria 321
Telefono*	0922407111
Fax*	0922407309
e-mail*	servizio.tecnico@aspag.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento) *	Francesco Vasile
Luogo*	Agrigento
data di compilazione*	06/02/2022



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## SCHEMA IMMOBILE 1

M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

### Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento*	CASA DELLA COMUNITA' DI SICULIANA
CUP / codice progetto*	C92C21001980006
Data apertura CUP*	03/03/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	1391014
Immagine oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASP AGRIGENTO – VIA ALCIDE DE GASPERI 1
Descrizione sintetica del Progetto*	RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO
Modalità attuative*	Appalto per l'affidamento della verifica ex art. 26 D.Lgs 50/16, Procedura negoziata
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Accetto
Altro/Eventuali note	

### Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio*	ASP di Agrigento
Denominazione	CASA DELLA COMUNITA' DI SICULIANA
Via	Alcide De Gasperi
Civico	1
Cap	92010
Provincia	AGRIGENTO
Comune	SICULIANA
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi territoriali
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	DISPONIBILE
Zona Climatica	Zona climatica - B
Zona sismica	Zona sismica - 2
Edificio a disposizione	Edificio intero autonomo
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1990
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	678
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	2
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Si
Disponibilità di parcheggi	Esterni
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Mono/Polì blocco
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio totalmente dismesso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO	
Nuova costruzione/ampliamento*	No
Sup. int. (mq)	
Abbattimento e ricostruzione*	No
Sup. int. (mq)	
Ristrutturazione*	Si
Ristrutturazione pesante*	Si
Ristrutturazione media*	
Ristrutturazione leggera*	
Sup. int. (mq)	678

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR	
<p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili ;che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p>	Accetto



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento prevede la realizzazione di una Casa della Comunità, luogo che consente di potenziare e riorganizzare i servizi offerti sul territorio migliorandone la qualità, diventando lo strumento attraverso cui coordinare tutti i servizi offerti, in particolare ai malati cronici, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.	Accetto
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 025ter "Costruzione di nuovi edifici efficienti sotto il profilo energetico" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021)	
Che l'intervento rientra nell'intervention field 026 "Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica e misure relative all'efficienza energetica per tali infrastrutture, progetti dimostrativi e misure di sostegno" (Allegato VI del Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021).	Accetto

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	PRG
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

## Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	No
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	COMODATO D'USO
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	No
Indicare la destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	Il bene è di proprietà di altra amministrazione pubblica
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	Si
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	No
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	No
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	Si
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti	



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

istituzionali per la successiva fase di cantiere?	
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	No
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attestino il valore di mercato?	No

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO	
Nessun livello di progettazione	si
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione*	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	Si



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Indicare quali pareri*	AUTORIZZAZIONE URBANISTICA
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	No
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	

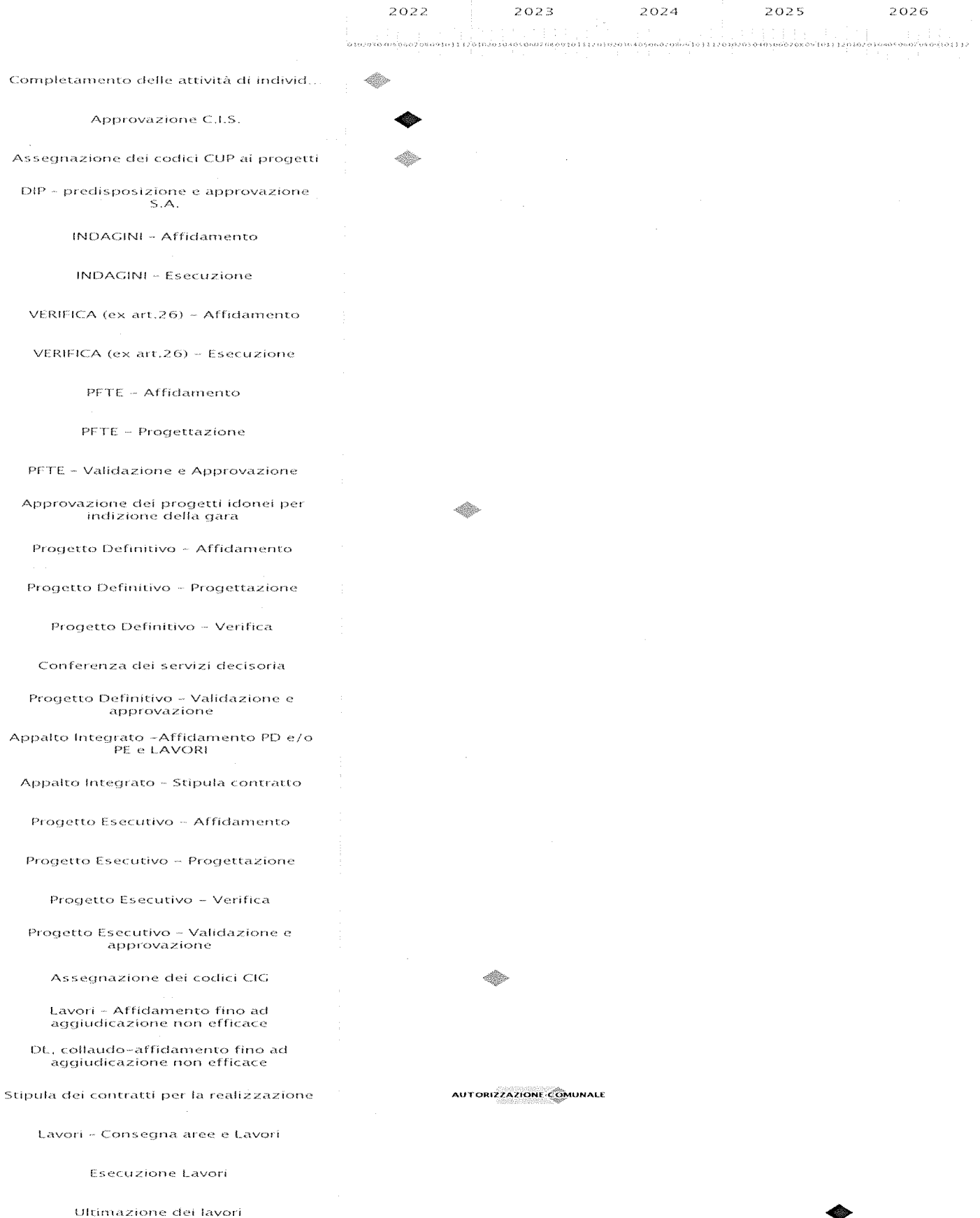


# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

## Gantt interattivo

Cronoprogramma



AUTORIZZAZIONE COMUNALE



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
<b>A) LAVORI</b>	<b>695.507,00</b>
A.1) Importo dei lavori	695.507,00
Edilizia E10 - cat. OG1	382.528,85
Impianti IA03 - cat. OG11	312.978,15
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	55.640,56
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>695.507,00</b>
B.1) Imprevisti	93.883,07
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture, traslochi, allestimenti provvisori	120.000,00
B.4) Indagini	20.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	150.000,00
B.5.a) Progettazione	100.000,00
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, D.Lgs. n.50/2016)	0,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	8.000,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	42.000,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	7.320,00
B.6) Accantonamenti	31.533,11
B.6.a) Art. 113, D.Lgs. 50/2016, (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	11.128,00
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016).	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	20.000,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	405,00
B.7) Allacci e conferimenti a discarica	35.305,00
B.8) IVA	237.465,82
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	173.665,82
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	26.400,00
B.8.c) IVA su indagini	4.400,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	33.000,00
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>1.391.014,00</b>

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO	
Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento*	
Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.	1600 €/m2





# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per RICOSTRUZIONE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1700 €/m2</p>
<p>Si riporta di seguito, a titolo esemplificativo, il valore parametrico di costo medio per ABBATTIMENTO/DEMOLIZIONE omnicomprensivo impiegato per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</p>	<p>25 €/mc</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE PESANTE – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1300 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE MEDIA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>1000 €/m2</p>
<p>Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo, i valori parametrici di costo medi per RISTRUTTURAZIONE LEGGERA – omnicomprensivi di spese tecniche, spese generali, IVA, ad esclusione di attrezzature ed arredi i cui costi sono stimati in un importo pari al 15% del costo parametrico. Tali valori sono stati impiegati per la prevalutazione economica dei diversi interventi in sede di stesura del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. (Deliberazione 9 marzo 2018, n. 4/2018/G della Corte dei Conti – Sezione Centrale di Controllo sulla Gestione delle Amministrazioni dello Stato su "L'attuazione del Programma Straordinario per la ristrutturazione edilizia e l'ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario"; Intesa 23 marzo 2005 della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano - Rep. Atti n. 2271). La stima comprende i costi per la realizzazione del fabbricato, ma non include i costi per l'ammodernamento tecnologico (arredi e tecnologie), che sono stati stimati in un importo pari al 15% del costo di realizzazione dell'intervento.</p>	<p>600 €/m2</p>
<p>IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)</p>	<p>1391014</p>
<p>FINANZIAMENTO PNRR</p>	<p>1391014</p>
<p>Ulteriori fonti di finanziamento?</p>	<p>No</p>



# PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6 C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.

Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):

## Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	278202
Spesa prevista nell'anno 2023	278202
Spesa prevista nell'anno 2024	278202
Spesa prevista nell'anno 2025	278202
Spesa prevista nell'anno 2026	278202

## Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	678
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	
Utilizzo Immobile	Totale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	2
Valore patrimoniale (in €)	

RUP

Firmato da

FRANCESCO VASILE

Validatore



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111

Web: [www.asp.ag.it](http://www.asp.ag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici e /o variazione sito di intervento relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: CdC di Cammarata**

**RELAZIONE**

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

Relativamente all'intervento riguardante la Casa della Comunità (CdC) di **Cammarata**, con precedente nota prot.173321 del 14/10/2022 era stata evidenziata la non idoneità, ai fini della realizzazione della Casa della Comunità di Cammarata, dell'immobile di proprietà aziendale ubicato all'indirizzo "VIA MENDOLA SNC 92022 CAMMARATA", proponendo, in alternativa, la realizzazione della Casa della Comunità di Cammarata presso l'immobile sito nella via Firenze del medesimo centro abitato, di proprietà del Comune di Cammarata, ove già risultano allocati alcuni servizi sanitari di competenza di questa ASP.

Partendo dalla considerazione che gli interventi inclusi nella linea d'investimento **M6.C1 – 1.1 "Case della Comunità"** riguardino, nella sostanza, la realizzazione di strutture sanitarie nell'ambito del nuovo modello organizzativo della rete di assistenza sanitaria territoriale e non quello di mera ristrutturazione di un determinato immobile, questa Azienda, non appena acquisita la disponibilità dell'immobile sito nella via Firenze, ha ritenuto di procedere senza indugio avviando l'iter di affidamento dell'incarico per la redazione del PFTE, al fine di minimizzare il rischio di ritardi nel raggiungimento del target stabilito per l'attuazione della misura di che trattasi nell'ambito del PNRR. Per quanto detto, l'indirizzo dell'immobile presso cui andrà realizzata la Casa della Comunità di Cammarata è "**via Firenze s.n.c. – 92020 CAMMARATA (AG)**", individuabile in cartografia alle seguenti le coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89:

CdC di Cammarata: 37.629575, 13.629109.

**IL RUP**

**F.to Ernesto Sferlazza**



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848  
Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111  
Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: CdC di Aragona.**

**RELAZIONE TECNICA**

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

Relativamente all'intervento riguardante la Casa della Comunità (CdC) di **Aragona**, l'indirizzo associato all'immobile, indicato come "piazza Benedetto Cairoli, n.1" attualmente non corrisponde con l'indirizzo effettivo, che è, invece "**via Trapani, n.1 – 92021 Aragona (AG)**".

Nella visura catastale relativa all'immobile aziendale l'indirizzo risulta, effettivamente, piazza Benedetto Cairoli, n.1.

La discrepanza discende dal fatto che, nel frattempo, a seguito dell'edificazione di un isolato prospiciente la struttura sanitaria, la stessa è stata isolata dal resto dell'originaria piazza e la via risultante ha assunto la denominazione attuale di "via Trapani".

L'accesso all'edificio risulta individuabile in cartografia in corrispondenza delle seguenti coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89:

- CdC di Aragona: 37.405909, 13.615632.

**IL RUP**

**F.to FRANCESCO MILIOTO**



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: CdC di Canicatti.**

### RELAZIONE TECNICA

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

Relativamente all'intervento riguardante la Casa della Comunità (CdC) di Canicatti, è stato necessario procedere alla modifica dell'indirizzo indicato nella scheda AGENAS originariamente allegata al CIS, per le motivazioni di seguito esplicitate.

Da una prima verifica condotta in fase di predisposizione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), si è potuto appurare che la targhetta del numero civico "10" della via Pietro Micca è attualmente collocata in corrispondenza di un immobile privato a circa 100 m di distanza, misurata lungo il percorso pedonale, rispetto al varco di accesso all'area di proprietà di questa Azienda sanitaria già sede del vecchio ospedale di Canicatti.

Tenuto conto che in corrispondenza del varco di accesso al presidio sanitario dell'ASP non è collocata alcuna targhetta riportante il numero civico e che sul secondo accesso che segue lungo la stessa via è affissa la targhetta del numero civico "40" risulterebbe che l'indirizzo corretto dell'accesso in questione è "**via Pietro Micca, n. 36 – 92024 Canicatti (AG)**".

La discrepanza relativa all'attribuzione del numero civico è da attribuire, verisimilmente, a variazioni della toponomastica comunale intervenute nel corso degli anni.

All'interno dell'area del presidio sanitario, le coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89, riferite agli edifici che ospiteranno la struttura in oggetto è:

- CdC di Canicatti: 37.358866, 13.852527.

**IL RUP**

**F.to FRANCESCO VASILE**



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: CdC di Cammarata; CdC di Cattolica Eraclea, CdC di Siculiana; CdC di Aragona; CdC di Canicatti; COT di Canicatti; OdC di Santa Margherita di Belice.**

#### RELAZIONE TECNICA

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

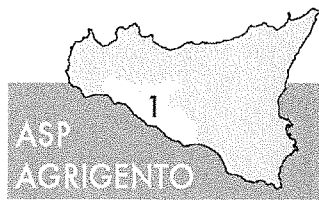
Relativamente all'intervento riguardante la Casa della Comunità (CdC) di **Cattolica Eraclea**, come già segnalato alla Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC, con nota prot.173320 del 14/10/2022, è emerso che nella scheda AGENAS risulta indicato l'indirizzo di un immobile di proprietà del Comune di Cattolica Eraclea, sito nella via Arciprete Sebastiano Gentile, 92011 Cattolica Eraclea AG, presso cui è provvisoriamente allocato il Servizio di Continuità Assistenziale (ex "Guardia Medica"), precedentemente operante presso l'immobile, di proprietà di questa ASP di Agrigento, sito nella via Oreto del Comune di Cattolica Eraclea.

Si è ritenuto pertanto, di dover rettificare, in quanto evidente errore materiale, il riferimento toponomastico riportato nella scheda AGENAS e nel CUP relativi all'intervento, sostituendolo con il corretto indirizzo "**Via Oreto s.n.c. - 92011 Cattolica Eraclea (AG)**", correttamente riferito all'immobile di proprietà di questa ASP di Agrigento, individuabile in cartografia alle seguenti le coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89:

- CdC di Cattolica Eraclea: 37.441110, 13.388963

**IL RUP**

**F.to FRANCESCO VASILE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: CdC di Siculiana.**

**RELAZIONE TECNICA**

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

Relativamente all'intervento riguardante la Casa della Comunità (CdC) di Siculiana, per mero errore materiale è stato indicato nella scheda AGENAS il numero civico "5". In realtà, l'indirizzo corretto dell'immobile comunale concesso in comodato d'uso a questa ASP è "via De Gasperi, n.1 – 92010 SICULIANA (AG)", alle seguenti le coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89:

- CdC di Siculiana: 37.336255, 13.427882

**IL RUP**

**F.to FRANCESCO VASILE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: COT di Canicattì.**

### RELAZIONE TECNICA

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

Relativamente all'intervento riguardante la Centrale Operativa Territoriale (COT) di Canicattì, è stato necessario procedere alla modifica dell'indirizzo indicato nella scheda AGENAS originariamente allegata al CIS, per le motivazioni di seguito esplicitate.

Da una prima verifica condotta in fase di predisposizione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), si è potuto appurare che la targhetta del numero civico "10" della via Pietro Micca è attualmente collocata in corrispondenza di un immobile privato a circa 100 m di distanza, misurata lungo il percorso pedonale, rispetto al varco di accesso all'area di proprietà di questa Azienda sanitaria già sede del vecchio ospedale di Canicattì.

Tenuto conto che in corrispondenza del varco di accesso al presidio sanitario dell'ASP non è collocata alcuna targhetta riportante il numero civico e che sul secondo accesso che segue lungo la stessa via è affissa la targhetta del numero civico "40" risulterebbe che l'indirizzo corretto dell'accesso in questione è "**via Pietro Micca, n. 36 – 92024 Canicattì (AG)**".

La discrepanza relativa all'attribuzione del numero civico è da attribuire, verisimilmente, a variazioni della toponomastica comunale intervenute nel corso degli anni.

All'interno dell'area del presidio sanitario, le coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89, riferite all'edificio che ospiterà la struttura in oggetto è:

- COT di Canicattì: 37,359594, 13,853189

**IL RUP**

**F.to MAURO MICCICHÈ**





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**Oggetto: Aggiornamento riferimenti toponomastici relativi agli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute: OdC di Santa Margherita di Belice.**

### RELAZIONE TECNICA

La presente relazione è stata redatta a riscontro della nota prot. 53632 del 02/12/2022, dalla Regione Siciliana - Assessorato della Salute - Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6, avente a oggetto "*Procedura di modifica degli interventi previsti nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) [...]*", con la quale veniva richiesto a questa ASP di provvedere agli adempimenti necessari atti a consentire l'avvio dell'iter per la modifiche da apportare al CIS in conseguenza di riscontrate variazioni riguardanti il riferimento toponomastico e/o la localizzazione dell'immobile oggetto di intervento.

Relativamente all'intervento riguardante l'Ospedale di Comunità (OdC) di **Santa Margherita di Belice**, l'indicazione toponomastica "via Cannitello, n.1", discende dalla denominazione originaria della "strada comunale Cannatello – Santa Margherita di Belice", oggi via XV Gennaio, dove è ubicato il varco di accesso al complesso di edifici di proprietà di questa ASP.

Gli edifici oggetto dell'intervento in epigrafe avranno ingresso dalla "**via Dante angolo via XV Gennaio, snc – 92018 Santa Margherita di Belice (AG)**".

Tale accesso risulta individuabile in cartografia in corrispondenza delle seguenti coordinate geografiche (Latitudine, Longitudine) espresse in gradi sessadecimali nel sistema di riferimento globale ETRS89:

- OdC di S. Margherita di Belice: 37.690725, 13.018016

**IL RUP**

**F.to ing. ANTONINO AQUILINA**

SDR

## PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

L'Incaricato \_\_\_\_\_

**Il Funzionario Delegato**  
**Il Collaboratore Amm.vo Prof.le**  
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

### DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

#### SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal \_\_\_\_\_

### DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_

Immediatamente esecutiva dal **09 DIC. 2022**

Agrigento, li **09 DIC. 2022**

**Il Referente Ufficio Atti deliberativi**  
**Il Collaboratore Amm.vo Prof.le**  
Sig.ra Sabrina Terrasi

**Sig. DOMENICO ALAIMO**  
**Coadiutore Amministrativo**

### REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Agrigento, li \_\_\_\_\_

**Il Referente Ufficio Atti deliberativi**  
**Il Collaboratore Amm.vo Prof.le**  
Sig.ra Sabrina Terrasi