

ORIGINALE



Regione Siciliana  
Azienda Sanitaria Provinciale di  
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 443 DEL 09/03/2023

OGGETTO: Interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute, riguardante la Casa della Comunità di Canicattì da realizzarsi in Via Pietro Micca, 36- M6C1: Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – C1-1.1: "Case della Comunità e presa in carico della persona" - Approvazione PFTE - CUP: C52C21001350006 – CIG: 95078405C6.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
PROPOSTA N. 573 DEL 08/03/2023

**II R.U.P.**  
Assistente Tecnico  
geom. Francesco Vasile

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
Il Dirigente Amministrativo  
dott.ssa Rosa Spinella Denaro  
Spinella Denaro Rosa

**IL DIRIGENTE INGEGNERE**  
ing. Ernesto Sferlazza

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
Il Direttore  
ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:  
( ) come da prospetto allegato ( ALL. N. \_\_\_\_\_ ) che è parte integrante della presente delibera.

( ) Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ C.E. / C.P. \_\_\_\_\_

**II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)  
CADETTO RESPONSABILE  
Coll. Amm. GLORIA PICONE

**IL DIRETTORE UOC SEF e P.**  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)  
Dr. Roberto...

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 09.03.2023

L'anno *duemilaventitrè* il giorno NOVE del mese di MARZO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, come modificato con D.A. 3/2023/GAB. del 10/01/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Emanuele Cassarà, nominato con delibera n. 376 del 22/02/2023, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOT.SSA TERESA e INQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

## PROPOSTA

**Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo**

**VISTO** l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n. 265 del 23 dicembre 2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04 giugno 2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10 giugno 2020;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. n. 207/2011 per le parti ancora applicabili;

**VISTA** la L. 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31/05/2021 n. 77 ed in particolare l'art. 51 e ss.mm.ii.;

**PREMESSO** che:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, ha istituito il *Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RRF)*, della durata di sei anni, dal 2021 al 2026, che costituisce la principale componente del programma Next Generation EU (NGEU) con l'obiettivo specifico di fornire agli Stati Membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nel PNRR;
- nell'ambito del superiore Programma, la Missione 6 "Salute" (di seguito, per brevità, anche M6) ha l'obiettivo di rafforzare la prevenzione e i servizi sanitari sul territorio, modernizzare e digitalizzare il sistema sanitario e garantire equità di accesso alle cure ed è composta da due Componenti che comprendono le seguenti otto Linee di investimento: Componente 1 (C1) - Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale: 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona; 1.2 Casa come primo luogo di cura, assistenza domiciliare e telemedicina; 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità); Componente 2 (C2) - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale: 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero; 1.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile; 1.3 Rafforzamento dell'infrastruttura tecnologica e degli strumenti per la raccolta, l'elaborazione, l'analisi dei dati e la simulazione; 2.1 Valorizzazione e potenziamento della ricerca biomedica del SSN; 2.2 Sviluppo delle competenze tecnico-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario;
- con D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108, concernente la governance del PNRR sono state previste misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle relative procedure;
- con Decreto 15 settembre 2021 il Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze è stata istituita l'Unità di Missione del Ministero della Salute titolare di interventi PNRR;
- con Decreto 20 gennaio 2022 del Ministero della Salute pubblicato sulla GURI n. 57 del 09/03/2022 recante "*Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano per gli investimenti complementari (PNC)*" con il quale sono state determinate le risorse a valere sul PNRR e a valere sul PNC e ripartite a favore dei Soggetti Attuatori Regioni e Province Autonome;

**ACCERTATA** dall'esame del predetto D.M. 20 gennaio 2022 l'assegnazione in favore della Regione Siciliana (Soggetto Attuatore) della somma complessiva di € 796.573.463,33;

**EVIDENZIATO** che la Regione Siciliana ha elaborato la programmazione del Piano Operativo Regionale (P.O.R.) correlandola all'assegnazione delle risorse operata dal Ministero della Salute con D.M. 20 gennaio 2022 e del relativo piano di riparto;

**CONSIDERATO** che:

- il predetto P.O.R. è stato sottoscritto il 13 maggio 2022 dal Presidente della Regione Siciliana;
- con D.A. n. 406 del 26/05/2022, in aderenza ai contenuti dello Statuto della Regione Siciliana e, con particolare riferimento agli articoli 9 e 20, l'Assessore della Salute ha approvato il Piano Operativo Regionale (P.O.R.) della Regione Siciliana, che, tra l'altro, comprende le 59 Schede territorialmente di competenza dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, i cui interventi possono sinteticamente riassumersi nel modo seguente: n. 19 *“Case della Comunità e presa in carico della persona”*; n. 4 *“Centrali Operative Territoriali (COT)”*; n. 3 *“Ospedali di Comunità”*; n. 21 di *“Digitalizzazione DEA di I e II livello”*; n. 7 *“Grandi apparecchiature”*; n. 5 *“Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”*, di cui n. 2 a valere sul PNRR e n. 3 a valere sul PNC;
- in data 30 maggio 2022 è stato sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana, nella qualità di Soggetto Attuatore, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC -, sulla scorta del POR, e l'impegno a rispettare tutti gli obblighi previsti nel citato CIS, che costituiranno elementi prioritari ed essenziali per l'attuazione dei singoli interventi e per la verifica del relativo stato di avanzamento, secondo gli standards contenuti nel Decreto 23 maggio 2022, n. 77;
- con D.A. n. 664 del 29 luglio 2022, notificato con nota prot. /Serv.3/n. 37348 del 3 agosto 2022 e acquisito in data 04/08/2022 con prot. n. 137500, avente come oggetto: *“Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) del 30/5/2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC). Provvedimento di delega all'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento per lo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale”*;
- l'art. 1 del D.A. n. 664/22 delega l'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, in qualità di “Soggetto Attuatore esterno” a svolgere le attività relativamente ai 59 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR e, cioè: n. 19 *“Case della comunità e presa in carico della persona”*; n. 4 *“Centrali Operative Territoriali (COT)”*; n. 3 *“Ospedali di Comunità”*; n. 21 di *“Digitalizzazione DEA di I e II livello”*; n. 7 *“Grandi apparecchiature”*; n. 5 *“Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”*, di cui n. 2 a valere sul PNRR e n. 3 a valere sul PNC, secondo gli standard contenuti nel Decreto 23 maggio 2022, n. 77;
- nell'elenco degli interventi per i quali, con il citato D.A. n. 664 del 29 luglio 2022 - notificato con nota prot./Serv.3/n. 37348 del 3 agosto 2022 e acquisito in data 04/08/2022 con prot. n. 137500 - sono state conferite specifiche deleghe all'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, è incluso l'intervento in epigrafe, concernente la Casa della Comunità di Canicattì, da realizzarsi in Via Pietro Micca, n. 36 identificato dal CUP: C52C2100135006;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1440 del 30 agosto 2022 l'ASP di Agrigento ha proceduto all'individuazione dei nuovi nominativi definitivi dei soggetti che

ricopriranno l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per gli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 e del PNC;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1569 del 26 settembre 2022 l'ASP di Agrigento ha approvato il *“Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Azienda Sanitaria di Agrigento per gli anni 2022/2024”* includendo gli interventi di che trattasi nelle schede D (elenco interventi) ed E (elenco annuale) con i relativi CUI;
- in relazione alle Linee di investimento: M6C1 I1.1 *“Case della comunità e presa in carico della persona”*; M6C1 I1.2.2 *“Centrali Operative Territoriali (COT)”*; M6C1 I1.3 *“Ospedali di Comunità”* e M6C2 I1.2 *“Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile*, l'ASP di Agrigento è delegata a svolgere una serie di attività, tra le quali quella di garantire l'avvio tempestivo delle attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti, ed è, altresì, obbligata a raggiungere i seguenti target entro le prossime imminenti scadenze inderogabili:

Target	Case di Comunità	Centrali Operative Territoriali	Ospedali di Comunità	Ospedali sicuri
Data per l'approvazione dei progetti idonei per indizione della gara per la realizzazione di:	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	///
Data per l'assegnazione dei Codici CIG	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	///
Data per pubblicazione procedure di gara	///	///	///	31/03/2023

- al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dal PNRR, il legislatore ha previsto le procedure semplificate di cui alla Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, contenente, tra l'altro, misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, in quanto il ricorso alle procedure ordinarie potrebbe compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR nonché del PNC;
- fra gli obiettivi regionali riportati nel Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) del 30 maggio 2022 sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Siciliana, si riscontra che il Target T4 2022 – con scadenza 31 marzo 2023 – prevede, per la realizzazione delle *Case della comunità (CDC)*, l'assegnazione dei progetti idonei per l'indizione delle gare;
- **VISTA** la nota dell'Assessorato della Salute – Dipartimento per la Pianificazione Strategica – Struttura per l'Attuazione del PNRR e PNC – Missione 6 - prot. n. 47559/2022 ad oggetto *“Realizzazione degli interventi del PNRR e del PNC. Direttive e precisazioni in relazione alla conferma della disponibilità dell'Agenzia INVITALIA ad operare in qualità di Centrale di Committenza”* che, al fine di aderire alle prestazioni di cui al Sub - Lotto 1 – Affidamento di progettazione (definitiva ed esecutiva) ed esecuzione di lavori (cosiddetto “Appalto Integrato”) per “Case di Comunità”, dispone l'approvazione del PFTE con congruo anticipo rispetto al target del 31.03.2023 stabilito per l'approvazione dei progetti idonei per l'indizione della gara;

## DATO ATTO:

- che il R.U.P. della procedura degli interventi di che trattasi è il geom. Francesco Vasile individuato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1440 del 30 agosto 2022;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1866 del 16 novembre 2022 è stata autorizzata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) punto 2,1 del D.L. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla L. 29/07/2021 n. 108 in modalità telematica mediante trattativa diretta, tramite ME.PA., con l'utilizzo della piattaforma acquisti in rete della Pubblica Amministrazione, in osservanza a quanto disposto dagli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per il conferimento dell'incarico di "*Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione*" per l'intervento finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute, riguardante la Casa della Comunità di Canicatti, da realizzarsi in Via Pietro Micca, n. 36 – CUP: C52C21001350006 – CIG: 95078405C6 - M6C1: Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – C1-1.1: Case delle Comunità e presa in carico della persona, ad un professionista esterno iscritto all'Albo Unico Regionale dei professionisti istituito ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2011, per l'importo stimato di € 98.460,43 comprensivo di oneri previdenziali (Inarcassa 4%) ed IVA al 22% ed è stato, a tal fine, individuata la Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. con sede legale in Via G. Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) -P. IVA: 01228490866, iscritta al n. 5805 dell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito ai sensi della L.R. n. 12/2011, quale società esterna per l'affidamento dell'incarico in oggetto, rappresentata dall'Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante Arch. Lucio Puleo nato a Leonforte (EN) il 26/07/1985 e residente in Via Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) – Codice Fiscale: PLULCU85L26E536Q - P. IVA: 01228490866;
- che con nota prot. n. 200775 del 05-12-2022 l'ASP di Agrigento ha trasmesso alla "Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6" del Dipartimento per la Pianificazione, al fine del successivo inoltro ad Agenzia INVITALIA, la documentazione necessaria per la predisposizione della procedura di gara di propria competenza, come da dettaglio seguente:
  - Documento Preliminare all'avvio della Progettazione (DIP) di ciascuno degli interventi da realizzare "CdC", "OdC" e "Ospedali sicuri e sostenibili";
  - Nota a firma della Direzione Generale Aziendale attestante l'affidamento dell'incarico per la redazione della documentazione progettuale da porre a base di gara (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.atti) con le relative tempistiche per la conclusione della fase progettuale e la successiva validazione ed approvazione, nel rispetto del termine fissato dal CIS per l'approvazione dei PFTE relativi a "CdC" e "OdC";
- che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 90 del 18 gennaio 2023 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'affidamento del servizio in epigrafe alla Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. - P. IVA: 01228490866, che ha offerto il ribasso d'asta del 20% per un importo netto contrattuale di € 62.080,98 oltre oneri previdenziali (Inarcassa 4%) ed € IVA al 22%;
- che la Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. incaricata, in data 11/02/2023 con nota pec assunta al protocollo aziendale al n. 25202 del

13/02/2023, ha provveduto a consegnare la documentazione necessaria secondo i termini temporali previsti;

- che il RUP geom. Francesco Vasile, ha provveduto, previa verifica - Verbale di Verifica e Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto, del 06/03/2023, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, a validare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica PFTE riguardante la Casa della Comunità di Canicattì, Via Pietro Micca, n. 36 - CUP: C52C21001350006 in data 06/03/2023 (All.1);
- che il PFTE riguardante la Casa della Comunità di Canicattì, Via Pietro Micca, n. 36 - CUP: C52C21001350006, è composto dei seguenti elaborati:

<b>CASA DELLA COMUNITA' DI CANICATTI', VIA PIETRO MICCA N. 36</b>				
<b>Elaborato</b>	<b>Codice</b>	<b>Titolo Elaborato</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>
00	EE	Elenco Elaborati	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
01	R.00	Relazione tecnica generale	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
02	R.01	Relazione di sostenibilità dell'opera	01	09/02/2023 – (Rev. 20/02/2023)
03	R.02	Piano di Sicurezza e Coordinamento	01	09/02/2023
04	R.03	Piano preliminare di manutenzione	01	09/02/2023
05	TAV. 01	Inquadramento territoriale e vincolistico	01	09/02/2023
06	TAV. 02	Planimetria generale dell'intervento	01	09/02/2023
07	TAV. 03	Stato di fatto – Planimetrie Piano terra e Piano primo	01	09/02/2023
08	TAV. 04	Stato di fatto – Planimetrie delle coperture	01	09/02/2023
09	TAV. 05	Stato di fatto – Prospetti	01	09/02/2023
10	TAV. 06	Stato di fatto – Sezioni	01	09/02/2023
11	TAV. 07	Stato di Progetto – Demolizioni Piano terra e Piano primo	01	09/02/2023
12	TAV. 08	Stato di Progetto – Nuove opere	01	09/02/2023
13	TAV. 09	Stato di Progetto – Planimetrie quotate	01	09/02/2023
14	TAV. 10	Stato di Progetto – Demolizioni Planimetrie arredate	01	09/02/2023
15	TAV. 11	Stato di Progetto – Rivestimenti	01	09/02/2023
16	TAV. 12	Stato di Progetto – Prospetti	01	09/02/2023
17	TAV. 13	Stato di Progetto – Sezioni	01	09/02/2023
18	TAV. 14	Stato di Progetto – Percorsi tattili e wayfinding	01	09/02/2023
19	TAV. 15	Stato di Progetto – Piano di emergenza antincendio	01	09/02/2023
20	TAV. 16	Stato di Progetto – Distribuzione F. E.M. e impianto di rete	01	09/02/2023
21	TAV. 17	Stato di Progetto – Impianto di messa a terra Locale medico tipo 1	01	09/02/2023
22	TAV. 18	Stato di Progetto – Distribuzione impianto di illuminazione	01	09/02/2023
23	TAV. 19	Stato di Progetto – Distribuzione canale metallico	01	09/02/2023

24	TAV. 20	Stato di Progetto – Impianto di rilevazione fumi	01	09/02/2023
25	TAV. 21	Stato di Progetto – Schemi unifilari	01	09/02/2023
26	TAV. 22	Stato di Progetto – Impianto di condizionamento	01	09/02/2023
27	TAV. 23	Stato di Progetto – Impianto gas medicali	01	09/02/2023
28	TAV. 24	Layout di cantiere	01	09/02/2023
29	TAV. 25	Cronoprogramma dei lavori	01	09/02/2023
30	C.01	Computo metrico estimativo	02	09/02/2023 – (Rev. 20/02/2023)
31	C.02	Quadro Economico	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
32	C.03	Schema di contratto	01	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
33	C.04	Capitolato speciale di appalto	01	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)

e con il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1)	LAVORI (esclusi oneri della sicurezza) soggetti a ribasso	1.017.272,91 €	
A.2)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	17.189,83 €	
Tot. A)	<b>TOTALE Lavori (A1+A2)</b>	<b>1.034.462,74 €</b>	<b>1.034.462,74 €</b>
<b>B</b>	<b>CORRISPETTIVI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (soggetti a ribasso)</b>		
B.1)	Progettazione definitiva	56.878,97 €	
B.2)	Progettazione esecutiva	52.839,75 €	
Tot. B)	<b>TOTALE PROGETTAZIONE (B1+B2)</b>	<b>109.718,72 €</b>	<b>109.718,72 €</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
C.1)	Imprevisti sui lavori, inclusa IVA al 22% (10% di A)	103.446,27 €	
C.2)	Competenze tecniche progettazione P.F.T.E., D.L. e C.S.E. (imponibile) al netto del ribasso pari al 20%	62.080,98 €	
C.2.1)	Incremento competenze tecniche progettazione P.F.T.E., D.L. e C.S.E. a seguito dell'aggiornamento dell'importo lavori (imponibile) al netto del ribasso d'asta del 20%	42.008,16 €	
C.2.2)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su C.2 + C.2.1 (4%)	4.163,57 €	
C.3)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lsvo 50/20116 - 2% di A+B)	22.883,63 €	
C.4)	Competenze tecniche per verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per collaudi statico e tecnico/amministrativo, per redazione APE (imponibile)	66.064,85 €	
C.4.1)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su C.4 (4%)	2.642,59	
C.5)	Prove e controlli di accettazione in corso d'opera su opere strutturali e impiantistiche (IVA 22% inclusa)	6.000,00 €	
C.6)	Spese per rilascio permessi, per allaccio a servizi tecnologici, per risoluzione interferenze	4.000,00 €	
C.7)	Arredi, attrezzature, forniture e traslochi (inclusa IVA 22%)	88.423,06 €	
C.8)	Altre spese (spese di gara) - quota parte relativa al presente intervento	2.500,00 €	
C.9)	Versamento ANAC (relativo alla procedura di affidamento servizi di cui alla voce C.2)	600,00 €	
C.10)	Oneri di accesso a discarica e centri di recupero materiali (IVA inclusa)	5.000,00 €	
C.11)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su B (4%)	4.388,75 €	

C.12)	IVA su competenze tecniche e su oneri previdenziali relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva: 22% di (B + C.11)	25.103,64 €	
C.13)	IVA (22%) su competenze tecniche ed oneri previdenziali di cui alle voci (C.2 + C.2.1 + C.2.2)	23.815,60 €	
C.14)	IVA (22%) su competenze tecniche ed oneri previdenziali di cui alle voci (C.4 + C.4.1)	15.115,64 €	
C.15)	IVA sui lavori (22% di A)	227.581,80 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>	<b>705.818,54 €</b>	<b>705.818,54 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>1.850.000,00 €</b>
	Importo progetto		1.850.000,00 €
	Importo finanziato PNRR Missione 6 Componente 1 linea 1.1 Case della Comunità – giusta D.A. n. 671 del 29/07/2022		1.391.014,00 €
	Importo Massimo cofinanziato a valere su fondi aziendali		458.986,00 €

**RILEVATO** che:

- il quadro economico del PFTE prevede una spesa di € 1.850.000,00 che risulta superiore all'importo finanziato dal PNRR pari ad € 1.391.014,00;

- il costo dell'intervento di che trattasi è finanziato con i fondi di cui al PNRR Missione 6 Componente 1 Linea 1.1– Case della Comunità, giusto D.A. n. 664 del 29 luglio 2022, notificato con nota prot. /Serv.3/n. 37348 del 3 agosto 2022 e acquisito in data 04/08/2022 con prot. n. 137500, avente ad oggetto: “*Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) del 30/5/2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC). Provvedimento di delega all'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento per lo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale*”;

- per le somme occorrenti la realizzazione dell'intervento eccedenti il finanziamento assegnato con Fondi PNRR Missione 6 – C.1 – 1.1, l'Azienda, con nota prot.n. 34064 del 28/02/2023 ha richiesto l'attribuzione di un finanziamento integrativo di € 438.986,00, per la relativa necessaria copertura finanziaria;

- che in sede di verifica, è emerso che il finanziamento integrativo da richiedere ammontava a € 458,986,00 anziché €. 438.986,00 come indicato per un mero errore materiale nella nota prot. n. 34064 del 28/02/202;

che con nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che “... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale”.

**ACCLARATA** la necessità, al fine di procedere con l'iter e per come previsto dalla sopra citata nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 dall'Assessorato Regionale della Salute;

**RICHIAMATE** le note prott. nn. 46736/2022 e 47559/2022 della Regione Siciliana - Assessorato della Salute Struttura per l'attuazione del PNRR e PNC - Missione 6 con le quali sono state comunicate rispettivamente, con la prima l'acquisizione di disponibilità da parte di INVITALIA - Agenzia Nazionale per lo Sviluppo, di proprietà del MEF, “*per la predisposizione e l'espletamento di una procedura di gara per conto delle Stazioni Appaltanti della Regione Siciliana, per la conclusione, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di specifici Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria ed architettura per la nuova edificazione,*



*ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici da destinare agli interventi” finalizzati alla realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Ospedali sicuri e sostenibili, e con la seconda le direttive e precisazioni in relazione alla conferma della disponibilità dell’Agenzia INVITALIA ad operare in qualità di Centrale di Committenza;*

**DATO ATTO** che, nello specifico, le procedure di gara che predisporrà Agenzia INVITALIA, prevedono:

- l’affidamento di progettazione (definitiva ed esecutiva) ed esecuzione di lavori (c.d. “Appalto integrato”) relativi a nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici, riguardanti unicamente CdC, OdC e Ospedali sicuri e sostenibili;
- l’affidamento di servizi di verifica di progetti definitivi ed esecutivi relativi a nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici (ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.), riguardanti unicamente CdC, OdC e Ospedali sicuri e sostenibili;
- l’affidamento di servizi tecnici di collaudo relativi a nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici (ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.), riguardanti unicamente CdC, OdC e Ospedali Sicuri e sostenibili;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 27181 del 15/02/2023 avente oggetto: *“Realizzazione degli interventi del PNRR – Missione 6. Convocazione conferenza dei servizi ai sensi dell’art. 48 C. 5 D.L. 77/2021 sul PFTE per la realizzazione della Casa della Comunità di Canicattì CUP: C52C21001350006*, è stata indetta la Conferenza preliminare di servizi ai sensi dell’ art. 48 c.5 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, con le modalità di cui all’art. 14 comma 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 affinché i Soggetti Istituzionali interpellati, esprimendosi sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), provvedessero ad indicare le condizioni per ottenere sul progetto definitivo da presentare nella fase successiva, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

**DATO ATTO** che i Soggetti Istituzionali Interpellati hanno fornito i pareri i cui estremi sono riportati nel verbale di validazione;

**DATO ATTO** che fra gli obiettivi regionali riportati nel Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) del 30 maggio 2022 sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Siciliana, si riscontra, per la realizzazione delle Case della Comunità (CDC), *“l’assegnazione dei progetti idonei per l’indizione delle gare”*;

**CONSIDERATO** che il progetto di che trattasi risulta essere idoneo per la procedura di gara che sarà predisposta da INVITALIA per le CdC, OdC e OSS, trattandosi di procedure afferenti investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

**RITENUTO**, quindi:

- di dover procedere all’approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnico economica PFTE riguardante la Casa della Comunità di Canicattì, Via Pietro Micca, n. 36 – CUP: 52C21001350006 in ossequio al cronoprogramma di cui al CIS del 30 maggio 2022 -, contenenti gli elaborati previsti;
- di dover trasmettere il presente atto deliberativo all’Assessorato Regionale della Salute Dipartimento per la Pianificazione Strategica”, per il conseguente inoltro ad Agenzia INVITALIA finalizzato alla prosecuzione dell’iter previsto;

**DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

**DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento viene adottato su proposta del Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico che si assume la responsabilità sulla legittimità e regolarità delle procedure poste in essere per l'adozione dello stesso, in quanto conformi alla normativa vigente attinente alla fattispecie di che trattasi;

### **PROPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

**PRENDERE ATTO** di quanto riportato in premessa che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**PRENDERE ATTO** che fra gli obiettivi regionali riportati nel Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) del 30 maggio 2022 sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Siciliana, si riscontra, che il target con scadenza 31.03.2023, prevede per la realizzazione delle Case della Comunità (CDC), *“l'assegnazione dei progetti idonei per l'indizione delle gare”*, che sarà curata da Agenzia INVITALIA

**PRENDERE ATTO** del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dei lavori per la realizzazione della Casa della Comunità di Canicatti, Via Pietro Micca, n.36 - CUP: C52C21001350006 redatto dalla Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. incaricata, finanziato nell'ambito del PNRR M.6 – C.1 – Linea 1.1 – per l'importo complessivo di € 1.850.000,00 avente importo finanziato dal PNRR pari ad € 1.391.014,00, rilevando un'eccedenza della quota di finanziamento per una spesa pari ad € 458.986,00, composto dagli elaborati elencati in premessa;

#### **PRENDERE ATTO:**

- che il costo dell'intervento è finanziato con i fondi di cui al PNRR Missione 6 Componente 1 Linea 1.1– Case della Comunità, giusto D.A. n. 664 del 29 luglio 2022, notificato con nota prot. /Serv.3/n. 37348 del 3 agosto 2022 e acquisito in data 04/08/2022 con prot. n. 137500, avente ad oggetto: *“Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) del 30/5/2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC)”*, per un importo di euro 1.391.014,00, a fronte di un importo complessivo del progetto pari ad euro € 1.850.000,00 con un importo massimo eccedente la quota di finanziamento pari ad € 458.986,00;
- che con nota prot. n. 34064 del 28/02/2023, questa Azienda ha richiesto all'Assessorato alla Salute, Dipartimento per la Pianificazione Strategica, la copertura finanziaria integrativa e che questa Azienda si riserva di richiedere al medesimo Assessorato ulteriore integrazione per l'ulteriore eccedenza, conseguente al mero errore materiale sopra indicato, rispetto a quanto già richiesto con nota prot. n. 34064 del 28/02/2023;
- che con nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che *“... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale”*.

**PRENDERE ATTO** che il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) di che trattasi è stato validato dal RUP, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con verbale di validazione del 06/03/2023;

**APPROVARE** in linea amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dei lavori per la realizzazione della Casa della Comunità di Canicattì, Via Pietro Micca, n. 36 - CUP: C52C21001350006 sopra riportata, redatto dal progettista arch. Lucio Puleò nella qualità di Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l., validato dal RUP e composto dagli elaborati previsti e con il quadro economico e gli importi sopra ripetuti e trascritti;

**PRENDERE ATTO** che il progetto di che trattasi risulta essere idoneo per la procedura di gara che sarà predisposta dall'Agenzia INVITALIA per le CdC, OdC e OSS, trattandosi di procedure afferenti investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

**DISPORRE** che l'esecuzione del presente provvedimento sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall'U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale, ognuno per la parte di propria competenza;

**DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

**DARE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;

**MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, ai sensi dell'art. 65 comma 7 della L.R. n. 25/1993, sostituito dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 e ss.mm.ii., al fine di raggiungere gli obiettivi del PNRR/PNC previsti dal D.A. n. 664 del 29 luglio 2022, per la necessità e l'urgenza di procedere con gli adempimenti consequenziali previsti ai sensi della vigente normativa di legge, a garanzia della sicurezza e dell'interesse pubblico in tempi brevi;

**TRASMETTERE** il presente atto deliberativo all'Assessorato Regionale della Salute-Dipartimento per la Pianificazione Strategica, al fine del successivo inoltro ad Agenzia INVITALIA per poter procedere con l'iter previsto, anche per mantenere costantemente edotto il Soggetto Attuatore in merito alla necessità di ulteriori somme aggiuntive, che dovessero emergere anche nei successivi livelli di progettazione, eccedenti la quota di finanziamento assegnato per la realizzazione dell'intervento, per la quale verrà formulata specifica richiesta di attribuzione di finanziamento integrativo alla luce della suddetta nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 che si allega (All.2);

**ATTESTA**, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

**U.O.C. Servizio Tecnico**

**Il Direttore**

*ing. Alessandro Dinolfo*



**SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESI**

Parere favorevole  
Data 09/03/2013

**Il Direttore Amministrativo**  
*dott. Alessandro Mazzara*

Parere favorevole  
Data 09/03/2013

**Il Direttore Sanitario**  
*dott. Emanuele Cassarà*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

**Ritenuto** di condividere il contenuto della medesima proposta;

**Tenuto** conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

**di approvare** la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*dott. Mario Zappia*

**Il Segretario verbalizzante**

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO  
"Ufficio Studi e Controllo di Gestione"  
*Dott.ssa Teresa Cinque*



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**  
- Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848  
Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it) PEC: [protocollo@pec.aspag.it](mailto:protocollo@pec.aspag.it)

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407423 –314- 311  
e-mail: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it)

**OGGETTO:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 6 - Componente 1 - Linea C1 - 1.1 – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA per la realizzazione della Casa della Comunità (CDC) in un immobile sito in Canicattì, Via Pietro Micca n. 36 - CUP: C52C21001350006 – CIG: 95078405C6.

*Importo complessivo dell'intervento: € 1.850.000,00 di cui € 1.034.462,74 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 17.189,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), € 109.718,72 per servizi di progettazione definitiva ed esecutiva ed € 705.818,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione.*

Progettista del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), Direttore dei Lavori (DL) e Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione (CSE): Engineering Group S.r.l.

RUP: geom. Francesco Vasile – U.O.C. Servizio Tecnico ASP AG

Verificatore: ing. Josè Massimiliano Galletto – U.O.C. Servizio Tecnico ASP AG

**VERBALE DI VALIDAZIONE  
DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

*(art. 26, comma 8 del D.lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.)*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO CHE :**

- L'intervento in epigrafe attinge alle risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) assegnate per l'attuazione della **Missione 6 (M6 – Salute)**, come da dettaglio di seguito riportato:

**Componente 1: M6C1 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale);**

**Investimento: M6C1-1.1: - Case delle Comunità e presa in carico della persona;**

- L'intervento è incluso nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, per gli anni 2022/2024, approvato con Delibera Commissariale n. 1569 del 26/09/2022, riportato nelle schede D (elenco interventi) ed E (elenco annuale) con il Codice Univoco Progetto (CUP) C52C2100135006, per un importo complessivo di € 1.391.014,00;

- l'incarico di RUP è stato affidato, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1440 del 30/08/2022, al Geom. Francesco Vasile, individuato, tra il personale di ruolo in servizio, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., compreso l'attività di verifica preventiva della progettazione di cui all'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., per la

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 SALUTE, RIGUARDANTE LA CASA DI COMUNITA' DI CANICATTI' – CUP: C52C2100135006:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1866 del 16/11/2022 dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, è stata autorizzata la procedura di affidamento diretto per lo svolgimento dell'attività di “redazione del PFTE (Progetto di fattibilità Tecnico Economica), D.LL. (Direzione Lavori) e C.S.E. (Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - L.R. 69/81 e ss.mm.ii.”, ed è stata, a tal fine, individuata la Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. con sede legale in Via G. Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) -P. IVA: 01228490866, iscritta al n. 5805 dell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito ai sensi della L.R. n. 12/2011, quale società esterna per l'affidamento dell'incarico in oggetto, rappresentata dall'Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante Arch. Lucio Puleo nato a Leonforte (EN) il 26/07/1985 e residente in Via Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) – Codice Fiscale: PLULCU85L26E536Q - P. IVA: 01228490866;

- l'Arch. Lucio Puleo, in qualità di Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l., ha sottoscritto lo schema disciplinare di incarico professionale, avviando concretamente le attività di progettazione necessarie a non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti, sussistendo l'obbligo di raggiungere determinati target entro le scadenze inderogabili, così come stabilite dal PNRR;

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 90 del 18 gennaio 2023 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi alla Società Engineering Group S.r.l.;

- con nota pec dell'11/02/2023 assunta al protocollo aziendale al n. 25202 del 13/02/2023, la Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. incaricata, ha trasmesso gli elaborati del PFTE firmati digitalmente e datati il 09/02/2023, relativi all'intervento di che trattasi;

- in corso di verifica degli elaborati, sono state richieste al progettista alcune modifiche e/o integrazioni agli stessi, che sono stati regolarmente trasmessi in data 20/02/2023 a mezzo invio sul cloud one drive di microsoft fornito da questa U.O.C. Servizio Tecnico e precisamente: *Relazione di sostenibilità dell'opera (R.01) e Computo metrico estimativo (C.01)*, successivamente con nota pec del 01/03/2023 assunta al protocollo aziendale in data 02/03/2023 al n. 35581 ha trasmesso gli elaborati di seguito indicati: *Elenco elaborati (EE), Relazione tecnica generale (R.00), Quadro economico (C.02), Schema di contratto (C.03) e (C.04) Capitolato speciale di appalto (C.04)*;

Il PFTE definitivamente verificato risulta composto dagli elaborati riportati nella seguente tabella riepilogativa:

CASA DELLA COMUNITA' DI CANICATTI', VIA PIETRO MICCA 36				
Elaborato	Codice	Titolo Elaborato	Rev.	Data
00	EE	Elenco Elaborati	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
01	R.00	Relazione tecnica generale	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
02	R.01	Relazione di sostenibilità dell'opera	01	09/02/2023 – (Rev. 20/02/2023)
03	R.02	Piano di Sicurezza e Coordinamento	01	09/02/2023
04	R.03	Piano preliminare di manutenzione	01	09/02/2023
05	TAV. 01	Inquadramento territoriale e vincolistico	01	09/02/2023
06	TAV. 02	Planimetria generale dell'intervento	01	09/02/2023

07	TAV. 03	Stato di fatto – Planimetrie Piano terra e Piano primo	01	09/02/2023
08	TAV. 04	Stato di fatto – Planimetrie delle coperture	01	09/02/2023
09	TAV. 05	Stato di fatto – Prospetti	01	09/02/2023
10	TAV. 06	Stato di fatto – Sezioni	01	09/02/2023
11	TAV. 07	Stato di Progetto – Demolizioni Piano terra e Piano primo	01	09/02/2023
12	TAV. 08	Stato di Progetto – Nuove opere	01	09/02/2023
13	TAV. 09	Stato di Progetto – Planimetrie quotate	01	09/02/2023
14	TAV. 10	Stato di Progetto – Demolizioni Planimetrie arredate	01	09/02/2023
15	TAV. 11	Stato di Progetto – Rivestimenti	01	09/02/2023
16	TAV. 12	Stato di Progetto – Prospetti	01	09/02/2023
17	TAV. 13	Stato di Progetto – Sezioni	01	09/02/2023
18	TAV. 14	Stato di Progetto – Percorsi tattili e wayfinding	01	09/02/2023
19	TAV. 15	Stato di Progetto – Piano di emergenza antincendio	01	09/02/2023
20	TAV. 16	Stato di Progetto – Distribuzione F. E.M. e impianto di rete	01	09/02/2023
21	TAV. 17	Stato di Progetto – Impianto di messa a terra Locale medico tipo 1	01	09/02/2023
22	TAV. 18	Stato di Progetto – Distribuzione impianto di illuminazione	01	09/02/2023
23	TAV. 19	Stato di Progetto – Distribuzione canale metallico	01	09/02/2023
24	TAV. 20	Stato di Progetto – Impianto di rilevazione fumi	01	09/02/2023
25	TAV. 21	Stato di Progetto – Schemi unifilari	01	09/02/2023
26	TAV. 22	Stato di Progetto – Impianto di condizionamento	01	09/02/2023
27	TAV. 23	Stato di Progetto – Impianto gas medicali	01	09/02/2023
28	TAV. 24	Layout di cantiere	01	09/02/2023
29	TAV. 25	Cronoprogramma dei lavori	01	09/02/2023
30	C.01	Computo metrico estimativo	02	09/02/2023 – (Rev. 20/02/2023)
31	C.02	Quadro Economico	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
32	C.03	Schema di contratto	01	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
33	C.04	Capitolato speciale di appalto	01	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)

Il maggiore livello di approfondimento progettuale conseguito nella redazione del PFTE ha reso evidente la necessità di incrementare la dotazione finanziaria, rispetto a quella originariamente prevista nella scheda AGENAS relativa all'intervento in epigrafe, in pari misura riportata nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) fornito al progettista.

Del che consegue che l'importo totale delle somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano, nell'attuale versione del PFTE, ad € 1.850.000,00 di cui € 1.034.462,74 per lavori, al netto dell'IVA, € 109.718,72 per servizi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva (escluso IVA e oneri previdenziali) ed € 705.818,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico riportato di seguito:

A	LAVORI		
A.1)	LAVORI (esclusi oneri della sicurezza) soggetti a ribasso	1.017.272,91 €	
A.2)		17.189,83 €	

	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
Tot. A)	TOTALE Lavori (A1+A2)	1.034.462,74 €	1.034.462,74 €
<b>B</b>	<b>CORRISPETTIVI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (soggetti a ribasso)</b>		
B.1)	Progettazione definitiva	56.878,97 €	
B.2)	Progettazione esecutiva	52.839,75 €	
Tot. B)	<b>TOTALE PROGETTAZIONE (B1+B2)</b>	<b>109.718,72 €</b>	<b>109.718,72 €</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
C.1)	Imprevisti sui lavori, inclusa IVA al 22% (10% di A)	103.446,27 €	
C.2)	Competenze tecniche progettazione P.F.T.E., D.L. e C.S.E. (imponibile) al netto del ribasso pari al 20%	62.080,98 €	
C.2.1)	Incremento competenze tecniche progettazione P.F.T.E., D.L. e C.S.E. a seguito dell'aggiornamento dell'importo lavori (imponibile) al netto del ribasso d'asta del 20%	42.008,16 €	
C.2.2)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su C.2 + C.2.1 (4%)	4.163,57 €	
C.3)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lsvo 50/20116 - 2% di A+B)	22.883,63 €	
C.4)	Competenze tecniche per verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per collaudi statico e tecnico/amministrativo, per redazione APE (imponibile)	66.064,85 €	
C.4.1)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su C.4 (4%)	2.642,59	
C.5)	Prove e controlli di accettazione in corso d'opera su opere strutturali e impiantistiche (IVA 22% inclusa)	6.000,00 €	
C.6)	Spese per rilascio permessi, per allaccio a servizi tecnologici, per risoluzione interferenze	4.000,00 €	
C.7)	Arredi, attrezzature, forniture e traslochi (inclusa IVA 22%)	88.423,06 €	
C.8)	Altre spese (spese di gara) - quota parte relativa al presente intervento	2.500,00 €	
C.9)	Versamento ANAC (relativo alla procedura di affidamento servizi di cui alla voce C.2)	600,00 €	
C.10)	Oneri di accesso a discarica e centri di recupero materiali (IVA inclusa)	5.000,00 €	
C.11)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su B (4%)	4.388,75 €	
C.12)	IVA su competenze tecniche e su oneri previdenziali relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva: 22% di (B + C.11)	25.103,64 €	
C.13)	IVA (22%) su competenze tecniche ed oneri previdenziali di cui alle voci (C.2 + C.2.1 + C.2.2)	23.815,60 €	
C.14)	IVA (22%) su competenze tecniche ed oneri previdenziali di cui alle voci (C.4 + C.4.1)	15.115,64 €	
C.15)	IVA sui lavori (22% di A)	227.581,80 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>	<b>705.818,54 €</b>	<b>705.818,54 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>1.850.000,00 €</b>
	Importo progetto		<b>1.850.000,00 €</b>
	Importo finanziato PNRR Missione 6 Componente 1 linea 1.1 Case della Comunità – giusta D.A. n. 671 del 29/07/2022		<b>1.391.014,00 €</b>
	Importo Massimo cofinanziato a valere su fondi aziendali		<b>458.986,00 €</b>

- con nota prot. 30874 del 22.02.2023 trattandosi di progetto il cui importo dei lavori è superiore ad un milione di euro, limite massimo per cui la verifica non può essere effettuata dal RUP stesso, è stato disposto che le attività di verifica vengano effettuate dall'Ufficio Tecnico nella persona dell'Ing. Josè Massimiliano Galletto;
- in data 06/03/2023 il progetto di cui sopra è stato sottoposto a verifica dall'ing. Josè Massimiliano Galletto n.q. di verificatore, in contraddittorio con l'Arch. Lucio Puleo,



Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l.;

- il progetto ha ricevuto il visto del Direttore del Distretto sanitario di Agrigento oltre al parere igienico sanitario prot. n. 16681 del 30/01/2023 del Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASP AG;
  - con nota prot. n. 27181 del 15/02/2023 avente oggetto: “Realizzazione degli interventi del PNRR – Missione 6. Convocazione conferenza dei servizi ai sensi dell’art. 48 C. 5 D.L. 77/2021 sul PFTE per la realizzazione della Casa della Comunità di Canicattì - CUP C52C21001350006” è stata convocata - ai sensi dell’art. 14 c. 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 - la conferenza di servizi, istruttoria per l’acquisizione dei pareri necessari, di competenza delle diverse amministrazioni di seguito indicate:
  - *Parere Vigili del Fuoco del Comando Provinciale di Agrigento Prot. n. 3264 del 20.02.2023 assunto al protocollo aziendale in pari data al n. 29714;*
  - *Parere Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Agrigento prot. n. 26948 del 22.02.2023 assunto al protocollo aziendale in data 23.02.2023 al n. 31910;*
  - *Conformità urbanistica rilasciata dal Comune di Canicattì con nota prot. n. 9284 in data 02.03.2023 assunta in pari data al protocollo aziendale al n. 36540;*
  - *Parere Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento Prot. n. 222 del 28/02/2023 assunto al protocollo aziendale in pari data al n. 34348;*
- la verifica anzidetta ha dato esito favorevole, come si evince dal verbale di verifica e rapporto conclusivo di verifica del 06/03/2023, che qui si intende allegato.

Per quanto sopra, ai sensi del comma 8 dell’art. 26 del D.Lgs n.50/2016,

### VALIDA

il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara per l’appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva e per l’esecuzione dell’intervento in epigrafe, prendendo atto formalmente degli esiti della verifica effettuata, come da verbale allegato.

Risulta quindi accertata, ai sensi dell’art. 26, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la conformità della soluzione prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali, nonché verificata la sua idoneità al fine di essere posto a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, nella forma di affidamento congiunto della progettazione e dell’esecuzione dei lavori, così come previsto dall’articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021.

Quanto sopra in ottemperanza all’art. 26, comma 1 e 2 e all’art. 27, comma 1 del Codice degli Appalti.

Agrigento, 06/03/2023



IL R.U.P.  
*Francesco Vasile*  
(geom. Francesco Vasile)





Servizio Sanitario Nazionale – Regione Siciliana  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

- Sede Legale: Viale della Vittoria 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848  
 Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it) PEC: [protocollo@pec.aspag.it](mailto:protocollo@pec.aspag.it)

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Viale della Vittoria 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922/407423 –314- 311  
 e-mail: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it)

**VERBALE DI VERIFICA E RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO  
 (AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D. LGS. N. 50 DEL 18/04/2016)**

<b>COMMITTENTE:</b> AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO	<b>PROGETTO:</b> PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 6 - Componente 1 - Linea C1 - 1.1 – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA Per la Realizzazione della Casa di Comunità (CDC) in un immobile sito a Canicatti Via Pietro Micca n. 36 CUP: C52C21001350006 – CIG: 95078405C6
<b>ATTIVITÀ COMMISSIONATA:</b> Verifica	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:</b> € 1.850.000,00
<b>LIVELLO DI PROGETTAZIONE</b> PFTE	<b>VERIFICATORE</b> Ing. Josè Massimiliano Galletto – ASP di Agrigento <b>RUP:</b> Geom. Francesco Vasile – ASP di Agrigento
<b>PROFESSIONISTA COINVOLTO:</b> Arch. Lucio Puleo, Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. con sede legale in Via G. Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) - P. IVA: 01228490866	<b>APPARECCHIATURA HARDWARE IMPIEGATA:</b> Personal Computer

**PREMESSO CHE :**

- L'intervento in epigrafe attinge alle risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) assegnate per l'attuazione della **Missione 6 (M6 – Salute)**, come da dettaglio di seguito riportato:

**Componente 1: M6C1 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale;**

**Investimento: M6C1 I1.1 - Casa della comunità e presa in carico della persona;**

**Subinvestimento: M6C1 I1.1 – Casa della comunità (CdC).**

- L'intervento è incluso nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, per gli anni 2022/2024, approvato con Delibera Commissariale n. 1569 del 26/09/2022, riportato nelle schede D (elenco interventi) ed E (elenco annuale) con il Codice Univoco di Intervento (CUI) L02570930848202200006, per un importo complessivo di € 1.391.014,00;

- l'incarico di RUP è stato affidato, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1440 del 30/08/2022, al geom. Francesco Vasile, (subentrato al precedente RUP) individuato, tra il personale di ruolo in servizio, in possesso dei requisiti previsti dall'art.31 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., compreso l'attività di verifica preventiva della progettazione di cui all'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii., per la REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE

6 SALUTE, RIGUARDANTE LA CASA DELLA COMUNITÀ: CDC DI CANICATTI': - CUP: C52C21001350006;

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1866 del 16 NOVEMBRE 2022 dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, è stata autorizzata la procedura di affidamento diretto per lo svolgimento dell'attività di "redazione del PFTE (Progetto di fattibilità Tecnico Economica), D.LL. (Direzione Lavori) e C.S.E. (Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - L.R. 69/81 e smi.", ed è stata, a tal fine, individuata la Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. con sede legale in Via G. Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) - P. IVA: 01228490866, iscritta al n. 5805 dell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito ai sensi della L.R. n. 12/2011, quale società esterna per l'affidamento dell'incarico in oggetto, rappresentata dall'Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante Arch. Lucio Puleo nato a Leonforte (EN) il 26/07/1985 e residente in Via Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) – Codice Fiscale: PLULCU85L26E536Q – P. IVA: 01228490866;

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 90 del 18 gennaio 2023 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi in favore della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. con sede legale in Via G. Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) -P. IVA: 01228490866, iscritta al n. 5805 dell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito ai sensi della L.R. n. 12/2011, quale società esterna per l'affidamento dell'incarico in oggetto, rappresentata dall'Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante Arch. Lucio Puleo nato a Leonforte (EN) il 26/07/1985 e residente in Via Borremans n. 53 – CAP 94100 Enna (EN) – Codice Fiscale: PLULCU85L26E536Q – P. IVA: 01228490866;

- con nota pec dell'11/02/2023 assunta al protocollo aziendale al n. 25202 del 13/02/2023, la Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l. incaricata, ha trasmesso gli elaborati del PFTE firmati digitalmente e datati il 09/02/2023, relativi all'intervento di che trattasi;

- in corso di verifica degli elaborati, sono state richieste al progettista alcune modifiche e/o integrazioni agli stessi, che sono stati regolarmente tramessi in data 20/02/2023 a mezzo invio sul cloud one drive di microsoft fornito da questa U.O.C. Servizio Tecnico e precisamente: *Relazione di sostenibilità dell'opera (R.01) e Computo metrico estimativo (C.01)*, successivamente con nota pec del 01/03/2023 assunta al protocollo aziendale in data 02/03/2023 al n. 35581 ha trasmesso gli elaborati di seguito indicati: *Elenco elaborati (EE), Relazione tecnica generale (R.00), Quadro economico (C.02), Schema di contratto (C.03) e (C.04) Capitolato speciale di appalto (C.04)*;

Il PFTE definitivamente verificato risulta composto dagli elaborati riportati nella seguente tabella riepilogativa:

CASA DELLA COMUNITA' DI CANICATTI', VIA PIETRO MICCA 36				
Elaborato	Codice	Titolo Elaborato	Rev.	Data
00	EE	Elenco Elaborati	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
01	R.00	Relazione tecnica generale	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
02	R.01	Relazione di sostenibilità dell'opera	01	09/02/2023 – (Rev. 20/02/2023)
03	R.02	Piano di Sicurezza e Coordinamento	01	09/02/2023

04	R.03	Piano preliminare di manutenzione	01	09/02/2023
05	TAV. 01	Inquadramento territoriale e vincolistico	01	09/02/2023
06	TAV. 02	Planimetria generale dell'intervento	01	09/02/2023
07	TAV. 03	Stato di fatto – Planimetrie Piano terra e Piano primo	01	09/02/2023
08	TAV. 04	Stato di fatto – Planimetrie delle coperture	01	09/02/2023
09	TAV. 05	Stato di fatto – Prospetti	01	09/02/2023
10	TAV. 06	Stato di fatto – Sezioni	01	09/02/2023
11	TAV. 07	Stato di Progetto – Demolizioni Piano terra e Piano primo	01	09/02/2023
12	TAV. 08	Stato di Progetto – Nuove opere	01	09/02/2023
13	TAV. 09	Stato di Progetto – Planimetrie quotate	01	09/02/2023
14	TAV. 10	Stato di Progetto – Demolizioni Planimetrie arredate	01	09/02/2023
15	TAV. 11	Stato di Progetto – Rivestimenti	01	09/02/2023
16	TAV. 12	Stato di Progetto – Prospetti	01	09/02/2023
17	TAV. 13	Stato di Progetto – Sezioni	01	09/02/2023
18	TAV. 14	Stato di Progetto – Percorsi tattili e wayfinding	01	09/02/2023
19	TAV. 15	Stato di Progetto – Piano di emergenza antincendio	01	09/02/2023
20	TAV. 16	Stato di Progetto – Distribuzione F. E.M. e impianto di rete	01	09/02/2023
21	TAV. 17	Stato di Progetto – Impianto di messa a terra Locale medico tipo 1	01	09/02/2023
22	TAV. 18	Stato di Progetto – Distribuzione impianto di illuminazione	01	09/02/2023
23	TAV. 19	Stato di Progetto – Distribuzione canale metallico	01	09/02/2023
24	TAV. 20	Stato di Progetto – Impianto di rilevazione fumi	01	09/02/2023
25	TAV. 21	Stato di Progetto – Schemi unifilari	01	09/02/2023
26	TAV. 22	Stato di Progetto – Impianto di condizionamento	01	09/02/2023
27	TAV. 23	Stato di Progetto – Impianto gas medicali	01	09/02/2023
28	TAV. 24	Layout di cantiere	01	09/02/2023
29	TAV. 25	Cronoprogramma dei lavori	01	09/02/2023
30	C.01	Computo metrico estimativo	02	09/02/2023 – (Rev. 20/02/2023)
31	C.02	Quadro Economico	03	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
32	C.03	Schema di contratto	01	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)
33	C.04	Capitolato speciale di appalto	01	09/02/2023 – (Rev. 01/03/2023)

Il maggiore livello di approfondimento progettuale conseguito nella redazione del PFTE ha reso evidente la necessità di incrementare la dotazione finanziaria, rispetto a quella originariamente prevista nella scheda AGENAS relativa all'intervento in epigrafe, in pari misura riportata nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) fornito al progettista.

Del che consegue che l'importo totale delle somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano, nell'attuale versione del PFTE, ad € 1.850.000,00 di cui € 1.034.462,74 per lavori, al netto dell'IVA, € 109.718,72 per servizi relativi alla progettazione definitiva, esecutiva (escluso IVA e oneri previdenziali) ed € 705.818,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il quadro economico dell'intervento è riportato alla pagina seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1)	LAVORI (esclusi oneri della sicurezza) soggetti a ribasso	1.017.272,91 €	
A.2)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	17.189,83 €	
Tot. A)	<b>TOTALE Lavori (A1+A2)</b>	<b>1.034.462,74 €</b>	<b>1.034.462,74 €</b>
<b>B</b>	<b>CORRISPETTIVI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (soggetti a ribasso)</b>		
B.1)	Progettazione definitiva	56.878,97 €	
B.2)	Progettazione esecutiva	52.839,75 €	
Tot. B)	<b>TOTALE PROGETTAZIONE (B1+B2)</b>	<b>109.718,72 €</b>	<b>109.718,72 €</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
C.1)	Imprevisti sui lavori, inclusa IVA al 22% (10% di A)	103.446,27 €	
C.2)	Competenze tecniche progettazione P.F.T.E., D.L. e C.S.E. (imponibile) al netto del ribasso pari al 20%	62.080,98 €	
C.2.1)	Incremento competenze tecniche progettazione P.F.T.E., D.L. e C.S.E. a seguito dell'aggiornamento dell'importo lavori (imponibile) al netto del ribasso d'asta del 20%	42.008,16 €	
C.2.2)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su C.2 + C.2.1 (4%)	4.163,57 €	
C.3)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lsvo 50/20116 - 2% di A+B)	22.883,63 €	
C.4)	Competenze tecniche per verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per collaudi statico e tecnico/amministrativo, per redazione APE (imponibile)	66.064,85 €	
C.4.1)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su C.4 (4%)	2.642,59	
C.5)	Prove e controlli di accettazione in corso d'opera su opere strutturali e impiantistiche (IVA 22% inclusa)	6.000,00 €	
C.6)	Spese per rilascio permessi, per allaccio a servizi tecnologici, per risoluzione interferenze	4.000,00 €	
C.7)	Arredi, attrezzature, forniture e traslochi (inclusa IVA 22%)	88.423,06 €	
C.8)	Altre spese (spese di gara) - quota parte relativa al presente intervento	2.500,00 €	
C.9)	Versamento ANAC (relativo alla procedura di affidamento servizi di cui alla voce C.2)	600,00 €	
C.10)	Oneri di accesso a discarica e centri di recupero materiali (IVA inclusa)	5.000,00 €	
C.11)	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su B (4%)	4.388,75 €	
C.12)	IVA su competenze tecniche e su oneri previdenziali relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva: 22% di (B + C.11)	25.103,64 €	
C.13)	IVA (22%) su competenze tecniche ed oneri previdenziali di cui alle voci (C.2 + C.2.1 + C.2.2)	23.815,60 €	
C.14)	IVA (22%) su competenze tecniche ed oneri previdenziali di cui alle voci (C.4 + C.4.1)	15.115,64 €	
C.15)	IVA sui lavori (22% di A)	227.581,80 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>	<b>705.818,54 €</b>	<b>705.818,54 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>1.850.000,00 €</b>
	Importo progetto		1.850.000,00 €
	Importo finanziato PNRR Missione 6 Componente 1 linea 1.1 Case della Comunità – giusta D.A. n. 671 del 29/07/20222		1.391.014,00 €
	Importo Massimo cofinanziato a valere su fondi aziendali		458.986,00 €

- con nota prot. n. 30874 del 22/02/2023, trattandosi di progetto il cui importo dei lavori è superiore ad un milione di euro, limite massimo per cui la verifica non può essere

effettuata dal RUP stesso, è stato disposto che le attività di verifica vengano effettuate dall'U.O.C. Servizio Tecnico nella persona dell'ing. Josè Massimiliano Galletto;

- l'Arch. Lucio Puleo, Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l., ha sottoscritto il disciplinare di incarico professionale avviando concretamente le attività di progettazione necessarie a non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti, sussistendo l'obbligo di raggiungere determinati target entro le scadenze inderogabili, così come stabilite dal PNRR;

Tutto ciò premesso, l'anno 2023, il giorno SEI del mese di MARZO, il sottoscritto ing. Josè Massimiliano Galletto, in qualità di verificatore ha proceduto, in contraddittorio con il progettista Arch. Lucio Puleo, Amministratore Unico, Socio di maggioranza, Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della Società di Servizi Integrati di Ingegneria e Architettura Engineering Group S.r.l., alla verifica del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. in merito a:

- a) completezza della progettazione;
- b) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di **progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE)**, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

*a) affidabilità:*

1. verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
2. verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

*b) completezza ed adeguatezza:*

1. verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
2. verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
3. verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
4. verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;

*c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:*

1. verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
2. verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
3. verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

*d) compatibilità:*

1. la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel documento preliminare alla progettazione;

2. la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

- a. inserimento ambientale;
- b. impatto ambientale;
- c. funzionalità e fruibilità;
- d. stabilità delle strutture;
- e. topografia e fotogrammetria;
- f. igiene, salute e benessere delle persone;
- g. inquinamento;
- h. durabilità e manutenibilità;
- i. coerenza dei tempi e dei costi;
- l. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

Livello di progettazione precedente: Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)

Con riferimento agli aspetti del controllo sopra citati è stato verificato quanto segue:

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		RILIEVI E ANNOTAZIONI
	POSITIVO	NEGATIVO	
<b>ESPLETAMENTO INCARICO</b>			
I nomi dei progettisti corrispondono a quelli titolari dell'affidamento	X		
I progettisti incaricati hanno sottoscritto tutti gli elaborati progettuali	X		
la soluzione progettuale oggetto di esame è rispondente ai requisiti espressi negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente	X		
<b>RELAZIONE GENERALE</b>			
I contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti contenuti nel Documento di indirizzo alla Progettazione e con i contenuti della documentazione autorizzativa e di approvazione della fase progettuale precedente;	X		L'approfondimento progettuale ha evidenziato, rispetto alle originarie previsioni contenute nel DIP, la necessità di incrementare la dotazione finanziaria per la realizzazione dell'intervento
<b>RELAZIONI DI CALCOLO</b>			
Le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari applicabili nel caso in esame;			non applicabile alla fase progettuale in esame
Il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto in modo completo, in relazione al livello di progettazione da verificare, e i metodi di calcolo utilizzati sono esplicitati in modo da risultare leggibili, chiari ed interpretativi.			non applicabile alla fase progettuale in esame
Il contenuto dei risultati è congruente con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;			non applicabile alla fase progettuale in esame
Il dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici risulta corretto (tenuto conto della descrizione illustrativa delle relazioni di calcolo);			non applicabile alla fase progettuale in esame
Le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.			non applicabile alla fase progettuale in esame
<b>RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>			
I contenuti presenti sono coerenti con: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Le specifiche esplicitate dal committente;</li> <li>2. Le norme cogenti;</li> <li>3. Le norme Tecniche applicabili;</li> <li>4. Le regole di progettazione.</li> </ol>			non applicabile alla fase progettuale in esame
<b>ELABORATI GRAFICI</b>			



ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		RILIEVI E ANNOTAZIONI
	POSITIVO	NEGATIVO	
Ciascun elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e, ove non dichiarate le sue caratteristiche, viene identificato univocamente attraverso altro sistema che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari.	X		
<b>CAPITOLATI E DOCUMENTI PRESTAZIONALI</b>			
Ogni elemento identificabile sugli elaborati grafici è stato adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare.	X		
<b>DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA</b>			
I prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai prezzari regionali	X		
Sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non è disponibile un dato nei prezzari.	X		
I prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento.	X		
Gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi.	X		
I metodi di misura delle opere sono usuali e standard.	X		
Le misure delle opere computate sono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti.	X		
I totali calcolati sono corretti	X		
Il computo metrico estimativo individua la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario e le categorie con obbligo di qualificazione.	X		
I piani economici e finanziari sono tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico-finanziario.			non applicabile
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
È stato redatto conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.	X		
<b>PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>	X		
è redatto per tutti i tipi di lavorazioni necessarie per la realizzazione dell'opera	X		
tiene conto di tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sulla effettiva cantierabilità dell'opera	X		
contiene l'identificazione e la descrizione dell'opera	X		
contiene l'individuazione dei soggetti con compiti di sicurezza	X		
contiene una relazione con l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi, con riferimento all'area ed alla organizzazione del cantiere, alle lavorazioni e alle loro interferenze	X		
contiene le scelte progettuali e organizzative, le procedure, le misure preventive e protettive, in riferimento: <ul style="list-style-type: none"> <li>- all'area di cantiere</li> <li>- all'organizzazione del cantiere</li> <li>- alle lavorazioni</li> </ul>	X		
contiene le misure di coordinamento relative all'uso comune da parte di più imprese e lavoratori autonomi di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva	X		
contiene le modalità organizzative della cooperazione e del coordinamento, nonché della reciproca informazione, fra i datori di lavoro e tra questi ed i lavoratori autonomi	X		

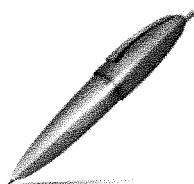
ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		RILIEVI E ANNOTAZIONI
	POSITIVO	NEGATIVO	
contiene l'organizzazione prevista per il servizio di pronto soccorso, antincendio ed evacuazione dei lavoratori, nel caso in cui il servizio di gestione delle emergenze è di tipo comune, nonché nel caso di presenza di lavoratori autonomi	X		
contiene i riferimenti telefonici delle strutture previste sul territorio al servizio del pronto soccorso e della prevenzione incendi	X		
contiene la durata prevista delle lavorazioni, delle fasi di lavoro (eventuali sottofasi) che costituiscono il crono programma dei lavori	X		
contiene l'entità presunta del cantiere espressa in uomini-giorno	X		
contiene la stima degli oneri della sicurezza	X		
<b>ACQUISIZIONE DI APPROVAZIONI ED AUTORIZZAZIONI</b>			
È stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione verificato.	X		

La verifica è stata effettuata sui documenti progettuali previsti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e citati in premessa.

Il progettista dichiara di avere progettato l'intervento nel rispetto della normativa vigente, sia per quanto riguarda le norme tecniche, sia relativamente alle norme in materia di sicurezza e di appalto di opere pubbliche.

Il Verificatore ing. Josè Massimiliano Galletto, in contraddittorio con il progettista Arch. Lucio Puleo a conclusione della verifica effettuata in unica seduta, dichiarano e attestano che il progetto è esitato favorevolmente e che quindi la verifica è positiva.

Agrigento, 06/03/2023



Firmato digitalmente da:  
**IL VERIFICATORE**  
 GALLETTO JOSE MASSIMILIANO  
 Firmato il 06/03/2023 13:14  
 Seriale Certificato: 1731182  
 (ing. Josè Massimiliano Galletto)

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**IL R.U.P.**



(geom. Francesco Vasile)

FRANCESCO  
 VASILE  
 06.03.2023  
 11:52:39  
 GMT+00:00

**IL PROGETTISTA/DL**

(arch. Lucio Puleo)

Firmato digitalmente da

**Lucio Puleo**

C = IT  
 Data e ora della firma:  
 06/03/2023 12:37:33

REPUBBLICA ITALIANA  
*Regione Siciliana*



ASSESSORATO DELLA SALUTE  
 Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica

Prot.n. 15402

del 06 MAR 2023

Ai Commissari Straordinari  
 delle Aziende Sanitarie Provinciali,  
 delle Aziende Ospedaliere,  
 delle Aziende Ospedaliere Universitarie e  
 dell'IRCCS Bonino Pulejo

LORO SEDI

**Oggetto: Direttive sui criteri generali di formulazione della Previsione economica della gestione anno 2023. Chiarimenti su investimenti "PNRR".**

Si fa riferimento alle Direttive impartite a codeste Aziende con la nota indicata in oggetto, per chiarire quanto segue.

Nel rappresentare preliminarmente che le indicazioni programmatiche in materia di investimenti in c/esercizio fornite con la suddetta nota rappresentano solo un possibile strumento di contenimento della spesa – non l'unico o l'esclusivo – si precisa che in ogni caso le suddette direttive non riguardano, né limitano, la realizzazione degli investimenti previsti nell'ambito della programmazione del PNRR.

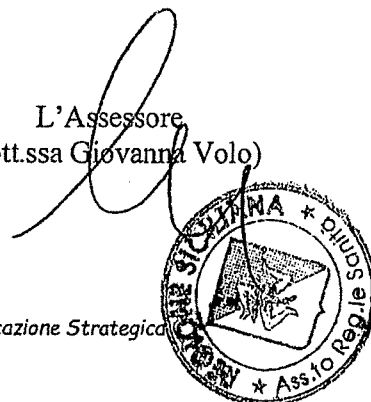
Pertanto, si invitano le SS.LL. a porre in essere tutte le attività necessarie e previste per la realizzazione degli interventi per i quali codeste Aziende sono state nominate Soggetti Attuatori Esterni, tra queste la predisposizione dei progetti definitivi da trasmettere alle competenti strutture di Invitalia per la definizione dei progetti esecutivi, nonché per bandire le relative gare di appalto secondo le tempistiche previste dalle *milestone* di progetto.

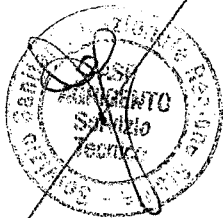
Una volta ottenuta la definitiva quantificazione economica dei progetti di investimento, nonché il quadro temporale di realizzazione dei relativi interventi, sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale.

Per tutto quanto qui non specificato, restano confermate le disposizioni indicate nella Direttiva in oggetto.

Il Dirigente Generale *ad interim*  
 (Dott. Salvatore Requirez)

L'Assessore  
 (Dott.ssa Giovanna Volo)





## PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n. 30 del 03 novembre 1993 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009 e ss.mm.ii., dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

### DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

#### SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal \_\_\_\_\_

### DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 e ss.mm.ii., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal \_\_\_\_\_

Immediatamente esecutiva dal 09/03/2023  
Agrigento, li 09/03/2023

Il Referente Ufficio Atti deliberativi  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

### REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Agrigento, li

Il Referente Ufficio Atti deliberativi  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
sig.ra Sabrina Terrasi